

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester *(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Komlósi Ferenc

3. A házas-/élettárs neve: Ø

4. A gyermek neve: Ø

*A megfelelő szöveg aláhúzendő!

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Bacskaiker

b) Az ingatlan területnagysága: 1400 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Családi ház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

130 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100%

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés postai

Egyezség 2015

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúszoboszló 01312/17 HRSZ

b) Az ingatlan területnagysága: 3,5179 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Ø

2026.01.21

aláírás

kelt

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 524/3166
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás 2022

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúhadház 0235 HRSL
- b) Az ingatlan területnagysága: 34,8132 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1188/19495
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás 2020.02.19

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúhadház 0179/35
- b) Az ingatlan területnagysága: 110,2706 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 36504/1102706
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás 2020.12.01

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Dacia Duster 1,5 DCI 4x4 típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2024. május Lizing típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

[Signature]

aláírás

2026.01.21

kelt

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester *(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

*A megfelelő szöveg aláhúzendő!

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúhadház 0179/18HRSL

b) Az ingatlan területnagysága: 86,1054 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3046/62513

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020.01.13

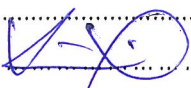
2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúhadház 0183/4

b) Az ingatlan területnagysága: 100,9648

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:



aláírás

2026.01.21

kelt

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 8056/266960
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020.12.01

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Hajdúbösörmeny 01315/6
- b) Az ingatlan területnagysága: 6,3944
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 386/5755
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2024.04.10

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

[Signature]

aláírás

2026.01.21

kelt

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori , a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti alapilletmény hathavi összegét(6x38650=231900) meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: Leica Kereső + céltávolsó
a szerzés ideje, jogcíme: 2024 - 2025 vásárlás
- b) megnevezés: Mauser M12 golyós vadászfegyver
a szerzés ideje, jogcíme: 2024 vásárlás

✓
aláírás

2026.01.21
kelt

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.)

megnevezés: Életbiztosítás

névérték, biztosítási összeg: 1.500.000 HUF

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ø Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi (231900 Ft) összegét meghaladó készpénz: 500.000 Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi (231900 Ft) összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: Ø

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi (231900 Ft) összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Károly

aláírás

2020.01.21

kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

(csak a képviselő töltse ki)

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Rendészeti Feladatellátó Jogosult Eredmény Szakszemélyzet

Munkahelye: Kutas 2000 EBT Hajdúhadház

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 727700 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Kutas 2000 EBT Elnök Tiszteletdíj

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 898 96.840 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Önkormányzati Képviselő

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 172500 Ft

2026. 01.21

aláírás

kelt

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Kutas 2000 EBT Hajdúhadházi

2. Gazdasági társaság formája: Eroló birtokossági Társulat

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: 0 %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 3,12 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ELNÖK

II.

1. Gazdasági társaság neve: ELŐERDŐ

2. Gazdasági társaság formája: KFT

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: 100 %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 100 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ügyvezető

III.

1. Gazdasági társaság neve: Hajdúhadházi Vagyerdő

2. Gazdasági társaság formája: Vadász-társaság

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya: 0 %

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 5,88 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ELNÖK

[Signature]
aláírás

2026.01.21
kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: Komáromi Ferenc
2. Gazdasági társaság formája: Egyéni vállalkozás
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás

2026.01.21
kelt