

KÖZÉRTHETŐ RÖVID ÖSSZEFOGLALÓ

Bocskai kert Község településrendezési eszközeit a „Meghatározott területekre vonatkozó, 2025. évi „M2” számú módosítása tárgyában Bocskai kert község közigazgatási területét érintően módosította az alábbiak szerint:

- 1.) Az állami főépítész jelzése szerinti garanciális javítások/kiegészítések elkészítése
- 2.) Az önkormányzat és érintett tulajdonosok által kért módosítások
 - a) Virág u. 20813/1, 20813/2, 20184/4 hrsz. kerékpárút megvalósulásával kapcsolatos szabályozási tervmódosítás
 - b) Rákóczi kert 17869 hrsz. tömbbelső feltárás szabályozásának módosítása (Forrás út)
 - c) Dugó utca 17311/2 hrsz. „Fekvő utcákra” vonatkozó Hész módosítás
 - d) Csillag u. 14465. hrsz. Tervezett utcaszélesítés szabályozásának módosítása
 - e) Hész. módosítás: Telekmegosztásnál előírt legkisebb telekszélességre vonatkozó engedmény bevezetése, az előírt legkisebb telekterület megtartásával.
 - f) A „Vt-3” jelű építési övezetre Hész 2. mellékletében meghatározott kialakítható legkisebb telekterület nagysága a jelenleg meghatározott 2000 m²-ről 1000 m²-re kerüljön csökkentésre.

Bocskai kert Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti területrészekre vonatkozóan a 12/2026. (VII.14.) önkormányzati rendelettel hagyta jóvá a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását.

Az alábbi weboldalon megtekinthető:

<https://njt.jog.gov.hu/jogszabaly/2026-12-SP-5Y1574>

Bocskai kert, 2026. július 17.

Biró-Balogh Anikó
mb. főépítész