

Bocskai kert Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2021(V.26). rendelete Bocskai kert Község településképi névelméről szóló 4/2018.(II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet alapján Bocskai kert Községi Önkormányzat Polgármestere a településképi névelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (3) bekezdés és 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdésében foglaltakra a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 24. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

24.§

- (1) A polgármester a településképi követelmények teljesítése érdekében - hivatalból, vagy kérelemre – településképi kötelezést rendelhet el.
- (2) A polgármester a kötelezési eljárásban az érintett ingatlan tulajdonosát - a helyi építészeti értékek, a településképi védelme érdekében – az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására, hatósági határozatban kötelezheti.
- (3) Ha az ingatlan tulajdonosa az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, a polgármester figyelmeztetést tartalmazó döntésében - legalább 30 napos határidő biztosításával - felhívja a jogsértőt a jogszabálysértés megszüntetésére.
- (4) Ha az ingatlan tulajdonosa az e rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, és a jogszabálysértés megszüntetésére a (3) bekezdésben megállapított határidő eredménytelenül eltelt, a polgármester a jogsértőt, természetes személyek esetében 100.000 forintról 200.000 forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén 100.000 forintról 2.000.000 forintig terjedő településképi-védelmi bírság megfizetésére kötelezi.

- (5) A településkép-védelmi bírságot – az arról szóló határozatban meghatározott határidőre és az abban megjelölt önkormányzati bankszámlaszámra kell befizetni.
- (6) A (3) bekezdés szerinti megfizetés elmaradása esetén a be nem fizetett településképvédelmi bírság behajtása az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény végrehajtásra vonatkozó rendelkezései szerint történik.”
- (7) A polgármester a településkép-védelmi bírság kiszabásáról a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben meghatározott szempontok mérlegelésével dönt.”

2.§

A rendelet 2021. május 26-án lép hatályba és másnap hatályát veszti.

Bocskai kert, 2021. május 26.

Szóllós Sándor
polgármester

Baloghné Kiss Judit
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Bocskai kert' Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2021. május 26-én kihirdetésre került

Bocskai kert, 2021. május 26.

Baloghné Kiss Judit
jegyző