

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. RÉSZ**1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

Név: Bocskaikert Községi Önkormányzat

Székhely: 4241 Bocskaikert, Poroszlai u. 20.

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő: Szöllös Sándor

Számlavezető pénzügyintézet: Hajdú Takarékszövetkezet

Számlaszáma: 60600187-11012816

Adószáma: 15728939-2-09

Törzs-száma: 728933

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: Polgári Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 3860 Encs, Külterület 024/15.

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő: Polgári Zsolt

Levelezési cím: 3860 Encs, Külterület 024/15.

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Zrt.

Számlaszáma: 11734097-20440116

Számlázási cím: 3860 Encs, Külterület 024/15.

Adószáma: 11440118-2-05

Statisztikai jelzőszáma: 11440118-2361-113-05

Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: Cg.: 05-09-005047

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények, szerződés módosítást megalapozó körülmények:

Megrendelő 2014. március 4. napján megküldött eljárást megindító felhívással, „**Bocskaikerti Polgármesteri Hivatal és Ravatalozó felújítása**” tárgyú projekt kapcsán a **Polgármesteri Hivatal (Poroszlai Kúria) és a Ravatalozó épületének felújítási és korszerűsítési munkálatai**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le a felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltak szerint, melynek során a **Polgári Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (3860 Encs, Külterület 024/15.)** került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában, és ennek eredményeképpen 2014. április 01. létrejött az alábbi vállalkozási szerződés.

A szerződés tárgya a „Bocskaikerti Polgármesteri Hivatal és Ravatalozó felújítása” tárgyú projekt kapcsán a Polgármesteri Hivatal (Poroszlai Kúria) épületének felújítási és korszerűsítési munkálatainak kivitelezése, a Megrendelő tulajdonában lévő alábbi ingatlanon. A megvalósítás helyszíne: **Polgármesteri Hivatal (Poroszlai Kúria) 4241 Bocskaikert, Poroszlai út 20., hrsz.: 14479.**

A szerződés tárgyát képező munka teljesítési határideje 2014. augusztus 10.

A megvalósítás során Felek a következőket állapították meg:

Bocskai kert Község Önkormányzata 2014. június 17. döntött, hogy saját forrásból kívánja megvalósítani a Polgármesteri Hivatal (Poroszlay Kúria) épületének újabb felújítási és korszerűsítési munkálatait, mely magában foglalja többek között a tetőfedés felújítását is. Erre tekintettel az Önkormányzat 2014. július 29-én, a Kbt. 122/A. §-a szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított „**A Polgármesteri Hivatal (Poroszlay Kúria) épületének újabb felújítási és korszerűsítési munkálatai**” – tárgyban.

Ezen döntéséről a Megrendelő a 2014. június 18.-i koordinációs értekezleten tájékoztatta a Vállalkozót.

A Vállalkozó 2014. június 18-án kelt levelében akadályoztatást jelentett be a Megrendelő felé, melyben jelezte, hogy a Bocskai kert Polgármesteri Hivatal felújítását nem tudja folytatni a tetőfedés cseréjének elvégzéséig, tekintettel arra, hogy az technológiailag nem kivitelezhető.

Megrendelő az akadályközlésben foglaltakkal egyetért, a teljesítési határidő módosításának szükségességét elismeri, tekintettel arra, hogy a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján a tetőfedés cseréje során olyan elemek is ki lesznek cserélve, amely összeépítésre kerül a felújítás során használt szerkezetekkel, így, ha folytatódna a felújítás, akkor bizonyos felújításra került szerkezetet vissza kellene bontani a tetőfedés cseréje miatt.

Figyelembe véve azon körülményt, hogy az újabb felújítási munkálatok kivitelezési véghatárideje 2014. szeptember 27. (a szerződés kötéstől számított 30 nap), a Felek indokoltnak tartják a kivitelezés teljesítésének határidejét az akadályoztatás megszűnésének időpontjától az akadályoztatás időtartamával meghosszabbítani.

Vállalkozó az érintett területen történő munkavégzést 2014. június 18-ától szüntette meg, erre tekintettel Vállalkozó a kivitelezésre az eredeti vállalkozási szerződésben szereplő **131 napos** időtartamból az akadály elhárulásáig mindössze 78 napot fordíthatott. Az akadályoztatás az eredeti teljesítési határidőt követően, 2014. szeptember 27-én szűnik meg, így a Vállalkozó munkavégzése az érintett területen a szerződés szerinti időtartamból (131 nap) 53 napon keresztül nem volt lehetséges, akadályoztatva volt, erre tekintettel a szerződés véghatáridejét a 2014. szeptember 27-től számítottan 53 nappal szükséges meghosszabbítani.

Felek megvizsgálták a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. §-a szerinti, szerződés módosítására irányuló jogalap fennállását és a következőket állapították meg:

A./

Az akadályozás bármely gazdasági szereplő nyertessége esetén fennállna. A határidő hosszabbításával az akadályoztatással érintett időtartam kerül az ajánlattevő részére biztosításra attól az időponttól kezdődően, amely időpontban az akadály megszűnik. A határidő hosszabbítása a Vállalkozó számára nem jelent a közbeszerzési eljárásban előírtakhoz képest kedvezőbb feltételeket, tekintettel arra, hogy a határidő olyan, akadálytalannal terhelt időtartam miatt kerül meghosszabbításra, mely időtartam alatt a Vállalkozó az akadálytalannal érintett területen munkavégzést nem is végezhetett. Az eljárás jogalapjára

tekintettel a szerződés módosítása más ajánlattevő nyertességét illetve részvételét nem tette volna lehetővé az eljárásn.

B./

Az akadályoztatás miatti teljesítési határidő-módosítás a vállalkozói díj összegét nem érinti, ennek megfelelően a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, különös tekintettel arra, hogy a nyertes ajánlattevő számára ugyanannyi teljesítési idő fog rendelkezésre állni, mint amennyi a közbeszerzési eljárásban és a vállalkozási szerződésben is szerepelt.

C./

A módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki.

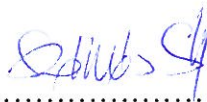
A fentiek figyelembe vétele mellett Felek a 2014. április 01-jén megkötött vállalkozási szerződést, a Szerződés 20. pontja alapján, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. §-ára tekintettel, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 4. pontjában rögzített „Teljesítési határidő: „A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje, azaz a munkavégzés befejezésének határideje: 2014. augusztus 10.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

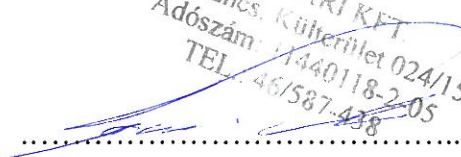
„A munkaterület szerződés szerinti átadása esetén a szerződés tárgyát képező munka átadási határideje, azaz a munkavégzés befejezésének határideje: 2014. november 19.”

2. Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezési változatlanul érvényben maradnak.
3. Jelen szerződésmódosítás 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
4. Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.


Kelt: Bocskai kert, 2014. augusztus 8.


.....
..... – polgármester

Megrendelő


.....
.....

Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

.....
Pénzügyi ellenjegyző aláírása
Bocskai kert, 2014. VIII. 8. nap