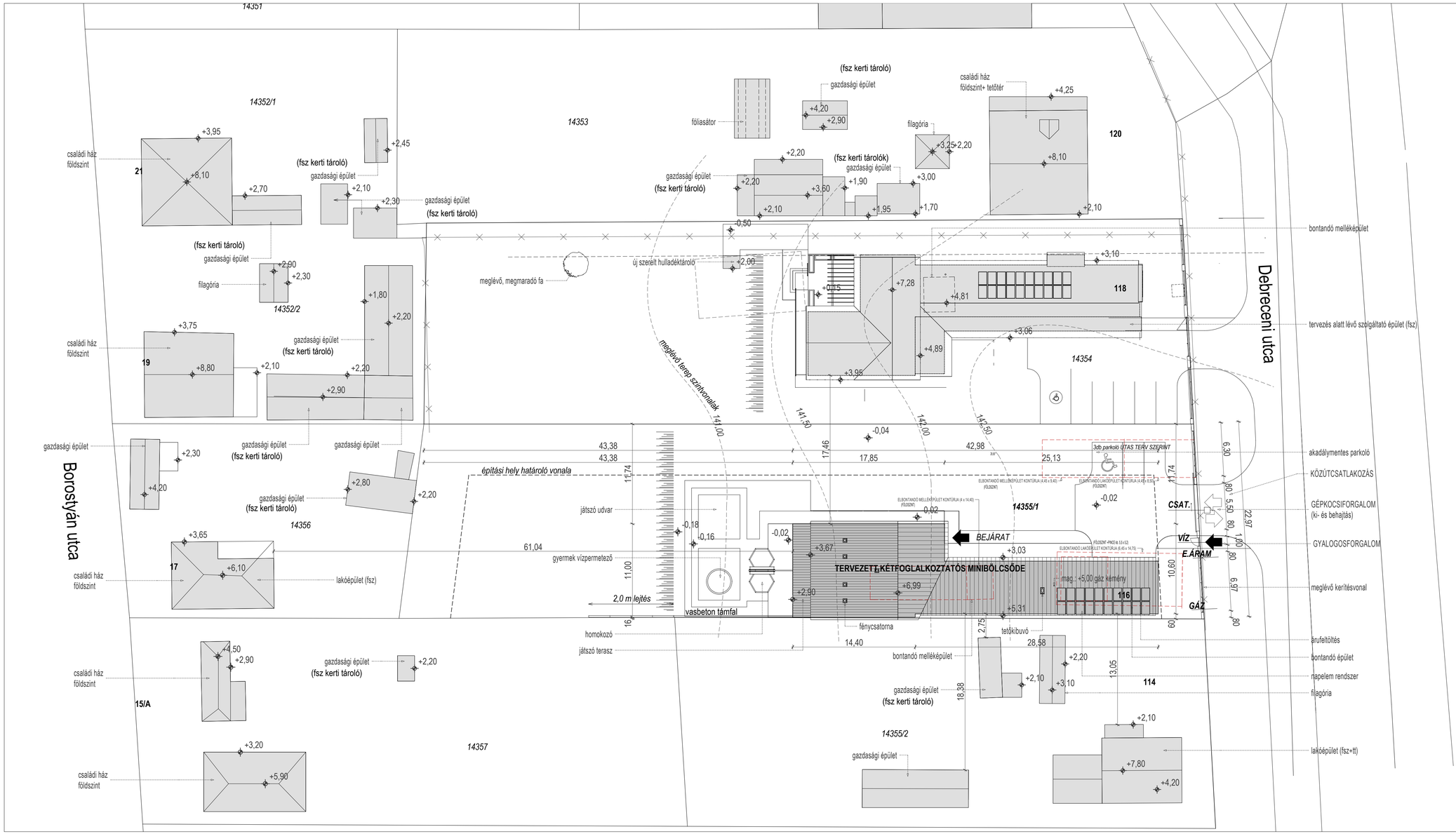

TELEK ADATOK

helyrajzi szám	:	**14355/1**
építési övezet:	:	Vt-1
építési mód:	:	oldalhatáron álló
telek terület	:	2109 m^2
telek meglévő és tervezett domborzata	:	enyhén lejtős terep
telek meglévő és tervezett növényzete	:	füvesített terület (helyszínrajz szerinti elhelyezkedéssel)
szomszédos ingatlanok meglévő domborzata	:	enyhén lejtős terep
szomszédos ingatlanok meglévő növényzete	:	füvesített terület (helyszínrajz szerinti elhelyezkedéssel)
telek beépítettsége	:	16,59 % < 40% **megfelel!**
tervezett lakóépület építménymagassága	:	4,34 m < 6,00 m **megfelel!**
tervezett zöldfelület	:	69,19 % > 30% **megfelel!**

ÉPÜLET ADATOK

járdaszint	:	-0,02 m
földszinti padlóvonal	:	±0,00 m
ereszmagasság	:	+2,75; +3,00; +3,60 m
gerincmagasság	:	+5,23 m; +7,01 m

A TERV A BIRÓ ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA KFT. SAJÁT SZELLEMI TERMÉKE. FELHASZNÁLNI CSAK A TERVEZŐ HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES!
A TERV CSAK STATIKAI, ELEKTROMOS ÉS GÉPÉSZETI KIVITELI TERVVEL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

INDEX	VÁLTOZÁS	NÉV, ALÁÍRÁS	DÁTUM

KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

BIRÓ ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA Kft.

KÉT FOGLALKOZTATÓS MINIBÖLCSŐDE ÉPÍTÉSI KIVITELI TERVE

építés helye: 4241 Bocskaikert, Debreceni u. 116. hrsz.: 14355/1

építtető: Bocskaikert Községi Önkormányzat 4241 Bocskaikert, Poroszlay u. 20.

tervfajta: **HELYSZÍNRAJZ**

építész:

Biró Béla
okl. építészmérnök
É 01 3832

szakági tervezők: tartószerkezet:	Vidra Róbert okl. építőmérnök T 09-0993	
épületgépészet:	Lakatos Imre okl. gépészmérnök G-T 09-0105	
épületvillamosság:	Czégé Zoltán okl. villamosmérnök V 09-1095	
tűzvédelem:	Kuffa Lajos tűzvédelmi szakértő	
akadálymentesítés:	Reskó Péter rehabilitációs szakmérnök	

dátum: 2016.11.03.

méretarány: M=1:250

rajzszám: **E - 01**