

*KONZOL 50 Magas- és Mélyépítő Tervező Kft.  
4026 Debrecen, Csemete u. 1.*

***BOCSKAIKERT, DEBRECENI ÚT 116. SZ. (HRSZ.: 14355/1.) ALATTI  
MINIBÖLCSŐDE KÖZLEKEDÉSI TERVE***

*Tervszám: 64/2016.  
Dátum: 2016. május hónap*

## **TARTALOMJEGYZÉK**

Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. (hrsz.: 14355/1.) alatti  
minibölcsoöde közlekedési tervéhez

1. Tervezői nyilatkozat
2. Műszaki leírás
3. Átnézeti helyszínrajz U – 1
4. Részletes helyszínrajz U – 2
5. Metszetek U – 3
6. Építés alatti forgalomkorlátozás FK – 1

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. (hrsz.: 14355/1.) alatti  
minibölcsoede közlekedési tervéhez

Alulírott tervező kijelentem, hogy a Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. (hrsz.: 14355/1.) alatti minibölcsoede tervezése során az érvényes jogszabályok, műszaki előírások szerint jártam el.

Betartottam:

- az e-UT 03.01.11 Közutak tervezése,
- az e-ÚT 03.02.21 Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása,
- az e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete,
- az e-UT 04.03.11 Útburkolati jelek tervezése,
- az e-UT 03.04.11 Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése,
- az e-UT 03.02.31 A parkolási létesítmények geometriai tervezése,
- az e-UT 06.03.42 Betonkő burkolatú útpályaszerkezetek tervezése és építése,
- az e-UT 06.03.52 Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegei

c. ügyi műszaki előírásokban foglaltakat, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII.21.) KM. sz. rendelet előírásait.

Debrecen, 2016. május hónap



---

Tarcsei László  
okleveles építőmérnök  
KÉ-T/09-0880

KONZOL 50 Magas- és  
Mélyépítő Tervező Kft.  
4026 Debrecen, Csemete u. 1.

## **MŰSZAKI LEÍRÁS**

Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. (hrsz.: 14355/1.) alatti  
minibölcsoede közlekedési tervéhez

### **I. Előzmények:**

Bocskai kert Községi Önkormányzat (4241 Bocskai kert, Poroszlai u. 20.) a Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. (hrsz.: 14355/1.) alatti ingatlanon minibölcsoede építését határozta el. Az épületben 2 db foglalkoztatót építenek, valamint egy gépjármű tároló kialakítására is sor kerül.

Az ingatlan megközelítése a Debreceni út szervizútjáról történik, a 4. sz. főútra a település központjában lehet felhajtani, a szervizút szélessége 5,5 m. A Debreceni út a 4. sz. főút belterületi szakasza, az ingatlan a 237+903 km szelvény környezetében helyezkedik el.

Bocskai kert Községi Önkormányzat megbízása alapján elkészítettük a létesítmény közlekedési tervét.

### **II. A tervezett létesítmény leírása:**

#### Vízszintes vonalvezetés:

A Debreceni út szervizút burkolatához  $R=5\text{m}$  sugarú lekerekítő ívekkel csatlakozva 6,0 m szélességű, 7,2 m hosszú kapubejárót terveztünk. Az eltérő burkolatok határán, illetve a betonkő burkolat szélén süllyesztett útszegélyt kell építeni. A szegélyépítés után az aszfaltburkolatot helyre kell állítani. A kapubejáró mellett 1,5 m szélességű járdaburkolat épül, az útburkolattól süllyesztett útszegéllyel elválasztva.

A telekhatáron kapu épül, mely elzárja a belső út forgalmát a közforgalom elöl.

A kapubejáróhoz csatlakozva belső utat terveztünk, mely 6,0 m, majd a parkolóhelyek mögött 8,5 m szélességű.

A belső út burkolatához csatlakozva 3 db merőleges állású parkolóhelyet terveztünk, melyből 1 db akadálymentes, ezt útburkolati jellel és KRESZ-táblával kell kijelölni. A parkolóhelyek mérete 2,5 x 5,5 m, kiemelt szegéllyel határolva, az akadálymentes parkolóhely 3,6 x 5,5 m méretű. A parkolóhelyek és a gépjármű tároló mögött min. 6,0 m szélességű burkolt felület áll rendelkezésre, így a járművek megfordulása telken belül biztosított. Az épület működésével kapcsolatos feltöltés nyitvatartási időn kívül, a gépjármű tárolóból történik.

A tervezett útburkolat és az épület előtere között 1,5 m szélességű, akadálymentes járdaburkolat épül. Az épület körül egyéb járdaburkolatok épülnek, az építészeti tervdokumentációnak megfelelően.

Az ingatlanon belül kerékpártámaszokat kell elhelyezni, javasoljuk fordított U-alakú, vagy P-alakú elemek elhelyezését.

#### Magassági vonalvezetés:

A belső útburkolatok oldalesése 2%, hosszesésük 0,8%, a vízelvezésnek megfelelően. Az útpadkák 5%, a járdaburkolatok 1,5% oldaleséssel épülnek.

#### Vízelvezés:

A belső burkolatokról a csapadékvíz a kiemelt szegély mellett a tervezett szikkasztó árokba folyik. Az árok mélysége 50 cm, a fenékszélessége 50 cm, a rézsűhajlás 1:1,5.

#### Parkolómérleg:

A tervezett épületben összesen 60,86 m<sup>2</sup> alapterületű foglalkoztatót alakítanak ki. Az OTÉK 4. sz. melléklet 5. pontja alapján a 60,86 m<sup>2</sup> alapterületű foglalkoztató parkolóigénye 4 db parkolóhely.

Az ingatlanon belül tervezett 3 db parkolóhely és 1 db gépjármű tároló kielégíti a létesítmény parkolóigényét.

#### Burkolatszerkezet:

A szerves anyagot tartalmazó, valamint a szennyezett talajt le kell tolni és lerakóhelyre ki kell szállítani. A feltöltések anyagát bevizsgált anyagnyerőhelyről kell szállítani és beépíteni.

A talajjavító és fagyvédő réteg építése előtt az altalajt tömöríteni kell, a tömörség min. 95% legyen, a talajjavító és fagyvédő réteg felszínén  $E_2=40 \text{ MN/m}^2$  teherbírást kell biztosítani. Az útpadkát a teljes tervezési szakaszon a burkolat szintjéig fel kell tolni, és tömöríteni kell, a tömörség min. 90% legyen.

A tervezett burkolatok szélére kiemelt szegélyt, sülyesztett útszegélyt, vagy járdaszegélyt kell építeni. A szegélyelemeket C20/25 minőségű betongerendába és homokos kavics ágyzatba kell fektetni. A Ckt útalapot dilatálni kell, vagy mikrorepesztéssel kell hézagozat képezni.

A betonkő burkolatok építésénél és a fugaanyag kiválasztásánál be kell tartani a Betonkő burkolatú útpályaszerkezetek tervezése és építése (ÚT 2-3.212) Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.

A tervezett pályaszerkezet:

útburkolat:

- 8,0 cm vtg. betonkő burkolat
- 3,0 cm vtg. ágyazóhomok
- 20,0 cm vtg. Ckt cementstabilizáció
- 20,0 cm vtg. homokos kavics talajjavító és fagyvédő réteg

járdaburkolat:

- 6,0 cm vtg. betonkő burkolat
- 3,0 cm vtg. ágyazóhomok
- 12,0 cm vtg. Ckt cementstabilizáció
- 15,0 cm vtg. homokos kavics ágyazat

### **III. Környezetvédelem:**

A telken kialakult zöldfelületen fák és egyéb növényzet ültetésére nyílik lehetőség.

A burkolatok a rendeltetésszerű használat során a környezetre káros anyagokkal nem szennyeződnek, így a róluk lefolyó csapadékvíz a talajt nem szennyezi. A környező épületek lakóit semmilyen zaj, vagy egyéb káros hatás nem éri.

### **IV. Építés alatti forgalomkorlátozás:**

A kapubejáró kiépítése idején a szervizút burkolatának szélén 0,5 m széles sávot el kell korlátozni. A megmaradó 5,0 m széles burkolaton váltakozó egyirányú forgalom lehetséges.

Az építés idején a közút forgalmát korlátozni kell, előzési tilalmat és 30 km/h sebességkorlátozást kell bevezetni. El kell helyezni az „Útszűkület” és az „Úton folyó munkák” jelzőtáblákat.

A szükséges elkorlátozási eszközöket és KRESZ-táblákat az FK-1 jelű tervlap tartalmazza.

### **V. Egyebek:**

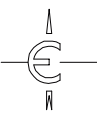
- Az útépités során idegen terület igénybevételére nem kerül sor.
- Az építés során be kell tartani a technológiai előírásokat és meg kell teremteni a biztonságos munkavégzés feltételeit.

Debrecen, 2016. május hónap




---

Tarcsei László  
okleveles építőmérnök  
KÉ-T/09-0880



<b>KONZOL 50</b> Magas- és Mélyépítő Tervező Kft. 4026 Debrecen, Csemete u. 1. Tel.: 06-20-539-0024	Tervszám: 64/2016.
BOCSKAIKERT, DEBRECENI ÚT 116. SZ. (HRSZ.: 14355/1.) ALATTI MINIBÖLCSÖDE KÖZLEKEDÉSI TERVE	Rajzszám: U - 1
<b>ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ</b>	Méretarány:
	Dátum: 2016. május hónap
Tervező: Török Róza okleveles építőmérnök KÉ-T/09-0134	Tervező: Tarcsai László okleveles építőmérnök KÉ-T/09-0880 <i>Tarcsai László</i>

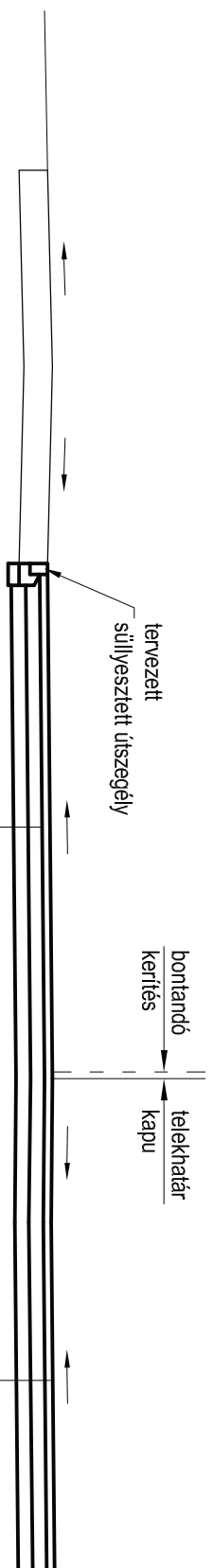
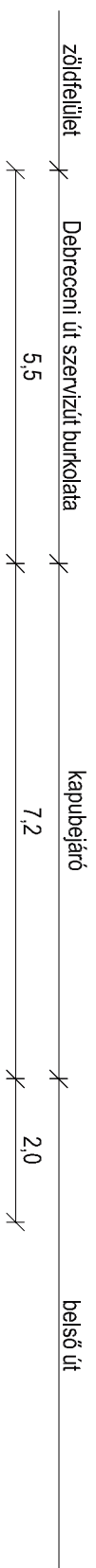




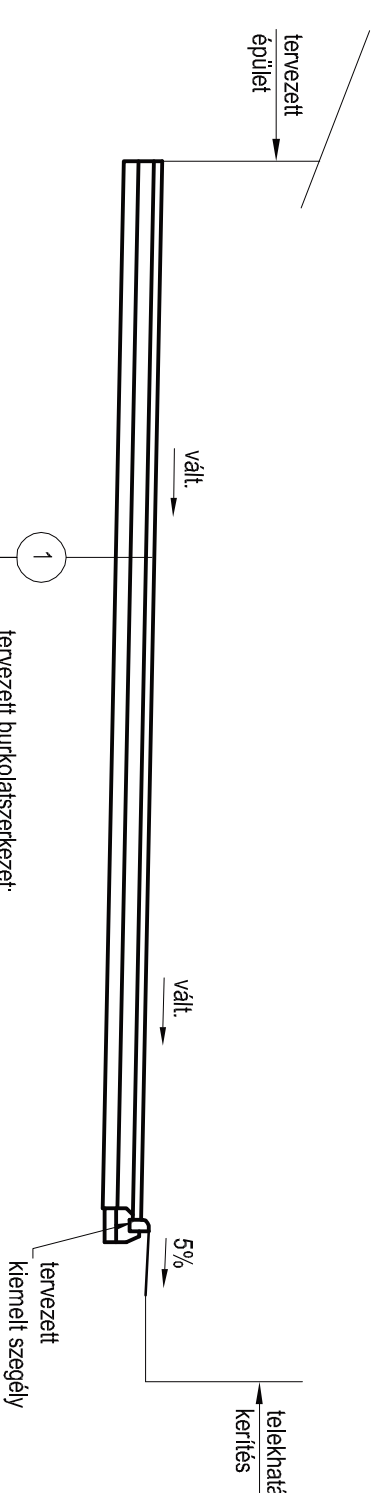
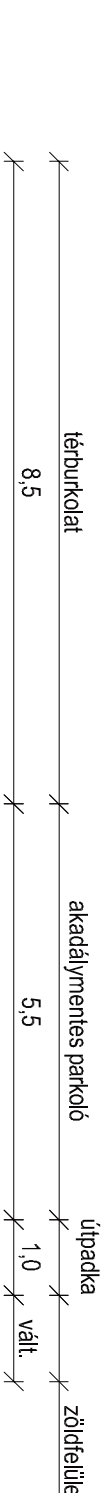


# METSZETEK M 1:100

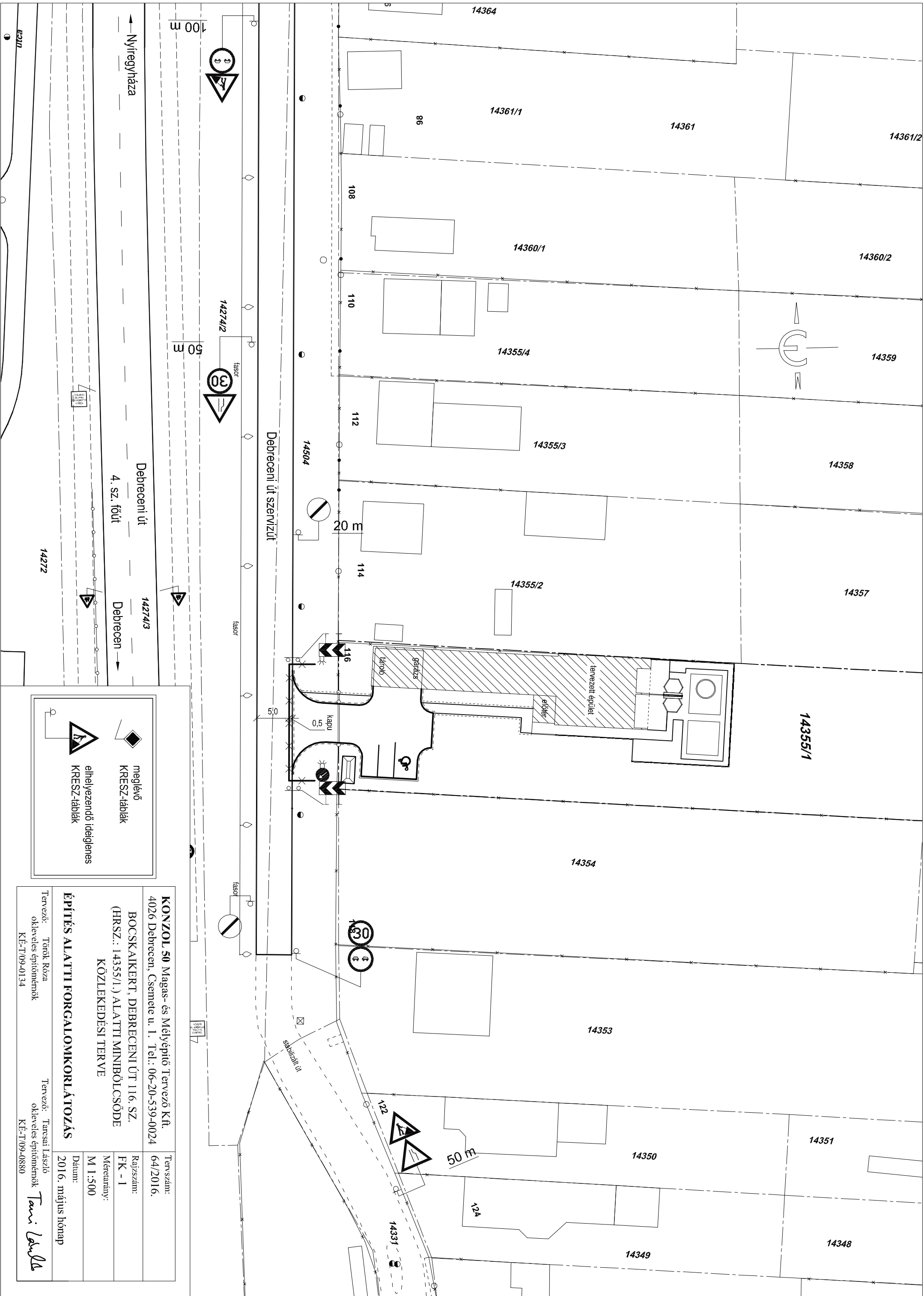
## A - A METSZET



## B - B METSZET



<b>KONZOL 50</b> Magas- és Mélyépítő Tervező Kft. 4026 Debrecen, Csemete u. 1. Tel.: 06-20-539-0024		Tervszám: 64/2016.
BOCSKAIKERT, DEBRECENI ÚT 116. SZ. (HRSZ.: 14355/1.) ALATTI MINIBÖLCÖSŐDE KÖZLEKEDÉSI TERVE		Rajtszám: U - 3
<b>METSZETEK</b>		Méretarány: M 1:100
Tervező: Török Róza okleveles építómérnök KÉ-T/09-0134		Dátum: 2016. május hónap
Tervező: Tarcsai László okleveles építómérnök KÉ-T/09-0880		Tári László



Nyregyháza

Debreceeni út  
4. sz. főút

Debreceeni út  
1427/3  
Debreceen

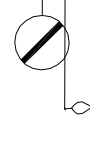
Debreceeni út szervízút

1427/2



1427/3

1427/4



1427/5



14272

14272

meglévő  
KRESZ-táblák  
 elhelyezendő ideiglenes  
KRESZ-táblák

<b>KONZOL 50</b> Magas- és Mélyépítő Tervező Kft. 4026 Debreceen, Csemete u. 1. Tel.: 06-20-539-0024		Tervszám: 64/2016.
BOCSKAIKERT, DEBRECENI ÚT 116. SZ. (HRSZ.: 14355/1.) ALATTI MINIBÖLCÖSÖDE KÖZLEKEDÉSI TERVE		Rajzszám: FK - 1
<b>ÉPÍTÉS ALATTI FORGALOMKORLÁTOZÁS</b>		Méretarány: M 1:500
Tervező: Török Róza okleveles építőmérnök KÉ-T/09-0134	Tervező: Tarsai László okleveles építőmérnök KÉ-T/09-0880	Dátum: 2016. május hónap

Tarai László