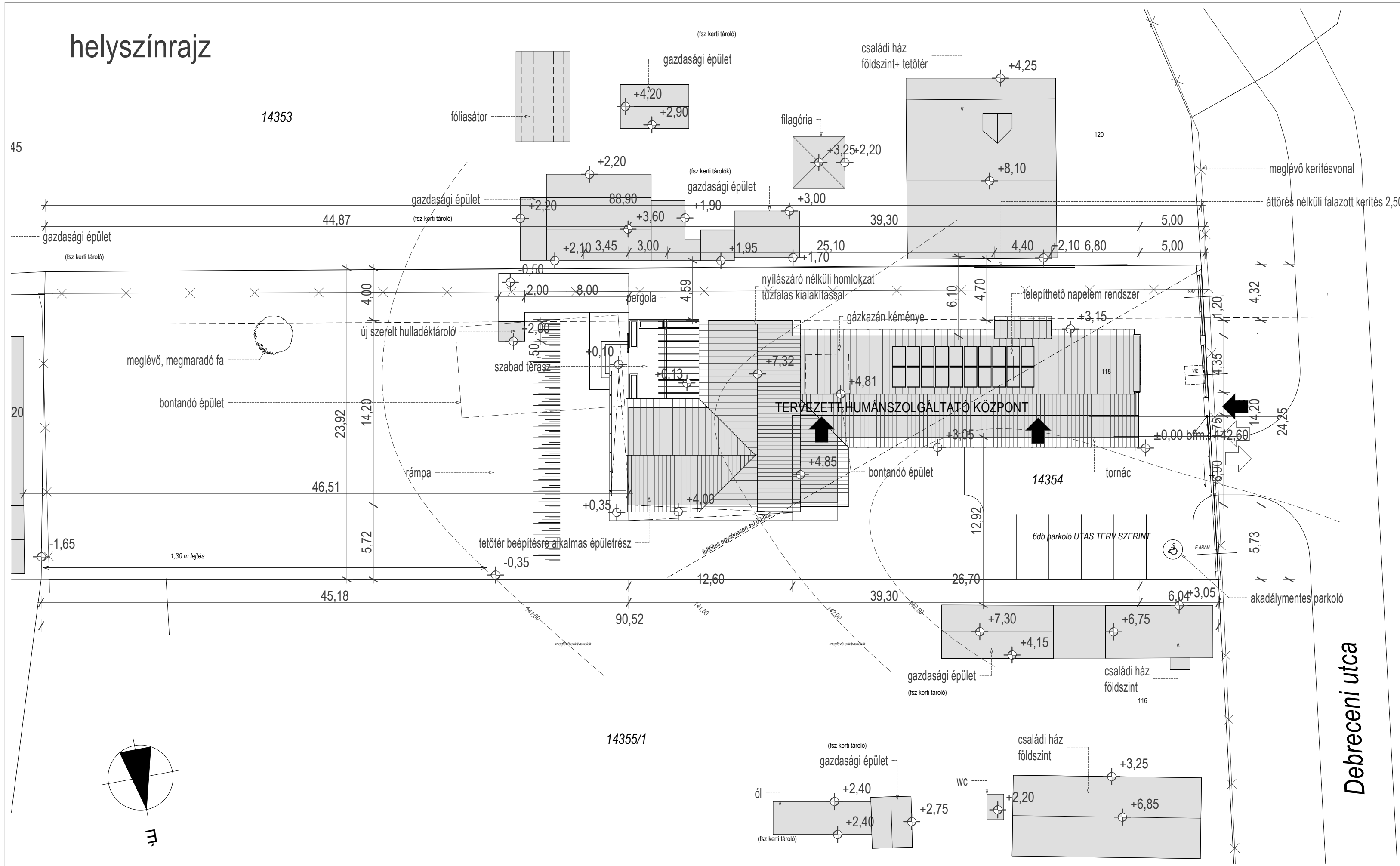


helyszínrajz



TELEK ADATOK
 helyrajzi szám : 14354
 építési övezet : Vt-1
 építési mód : oldalhatáron álló (építési helyen belül szabadon)

telek terület : 2182 m²
 telek meglévő és tervezett domborzata : enyhén lejtős terep
 telek meglévő és tervezett növényzete : fűvesített terület (helyszínrajz szerint)

szomszédos ingatlanok meglévő domborzata : enyhén lejtős terep
 szomszédos ingatlanok meglévő növényzete : fűvesített terület (helyszínrajz szerint)

telek beépítettsége : 16,96 % < 40% megfelel!
 tervezett lakóépület építménymagassága : 4,11 m < 6,00 m megfelel!
 tervezett zöldfelület : 67,86 % > 30% megfelel!

ÉPÜLET ADATOK
 járdaszint : ±0,00 m
 földszinti padlóvonal : +0,15 m
 ereszmagasság : +3,05 - +4,85 m
 gerincmagasság : +4,81 m; +7,32 m

A terv ±0,00 szintje a telken rendezett terempszint Bfm.: +142,60 m
 A TERV A BIRÓ ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA KFT. SAJÁT SZELLEMI TERMÉKE.
 FELHASZNÁLNI CSAK A TERVEZŐ HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES!
 A TERV CSAK STATIKAI, ELEKTROMOS ÉS GÉPÉSZETI KIVITELI TERVVEL EGYÜTT ÉRVÉNYES!


INDEX	VÁLTOZÁS	NÉV, ALÁÍRÁS	DÁTUM

KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

HUMÁNSZOLGÁLTATÓ KÖZPONT ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERVE

épités helye: 4241 Bocskai kert, Debreceni u. 118. hrsz.: 14354
 épitő: Bocskai kert Községi Önkormányzat
 4241 Bocskai kert, Poroslyai u. 20.

tervlap: **HELYSZÍNRAJZ**

épitész: 
 Nagy Sándor
 építész mérnök

Biró Béla
 okl. építész mérnök
 E 01 3832

szakági tervezők:		dátum:	2016. 09. 15.
tartószerkezet:	Vidra Róbert okl. építész mérnök T 09-0993	méretarány:	M=1:250
épületgépészet:	Lakatos Imre okl. gépészmérnök G-T 09-0105	rajzszám:	K - 00
épületvillamosság:	Czégé Zoltán okl. villamosmérnök V 09-1035		
tűzvédelem:	Kuffa Lajos tűzvédelmi szakmérnök		
akadálymentesítés:	Gortka István rehabilitációs szakmérnök		