

## **Bocskai kert Község Integrált Községi és Szolgáltató Terének Használati Szabályzata**

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló 20/2018.(XII.21.) önkormányzati rendelete alapján a község közművelődési színterének használati szabályzatát az alábbiak szerint határozza meg:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „A közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél.”

A község közösségi színterének szolgáltatásait, programjait bárki igénye veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

**Közösségi színtér fenntartója: Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**címe: 4241 Bocskai kert, Vincellér út 20. sz**

**4241 Bocskai kert, Debreceni út 118. sz**

1. A közösségi színtér igénybevételének szabályozása:

1.1. A helyiség igénybevételének szándékát a polgármestertől legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell – írásban – kérni. A polgármester az állandó programok időpontjának figyelembevételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek. Nyitvatartási időn kívüli helyiség használatot egyeztetés alapján a polgármester engedélyez.

1.2. A helyiség az alábbi rendben vehető igénybe:

**Vincellér út 20.sz:**

Kedd: 15 órától 18 óráig

Csütörtök: 12 órától 18 óráig

Szombat: 8 órától 12 óráig

**Debreceni út 118.sz:**

Hétfő-péntek: 8 órától 16 óráig

(Évente legfeljebb 3 hónap időtartamban a nyitvatartási idő változhat, melyet az eltérést megelőzően legalább 1 hónappal az épületben közzé kell tenni)

1.3. A közösségi színtér használata során a házirend betartása kötelező. A házirend a használati szabályzat 1. számú függeléke.

**2. A közösségi színtér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata**

**2.1. Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások:**

a) a fenntartó önkormányzat és intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények

b) egészségügyi intézmények, vállalkozások, alapítványok ingyenes lakossági szűrései esetén.

2.2.A bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások alkalmával a rendezvény szervezője haszonszerző tevékenységet nem folytathat.

### 2.3.Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:

a) kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató igénybevételére,

b) a nem bocskaikerti székhelyű szervezetek által szervezett – haszonszerző - kulturális tevékenységek,

c) magánszemélyek részére az általuk szervezett magáncélú rendezvény megtartására,

d) minden olyan kulturális tevékenység, amely a közösségi szintér költségvetéséből közvetlen kiadással jár.

### 3. Bérleti szerződésre vonatkozó szabályok

3.1. A közösségi szintér bérbeadásáról szóló szerződések megkötésére a polgármester jogosult.

3.2. A bérleti szerződés tartalma: - megállapodó felek adatai, - a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése, - a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény időpontja és pontos időtartama, - szolgáltatást igénybe vevő kör rögzítése (létszámadattal, vagy más módon meghatározni), - használati díjak, valamint a fizetés módjának rögzítése (szerződés aláírásakor egy összegben) - a használat időtartamának (kezdés és terület visszaadás) pontos meghatározása, - kapcsolattartó személy megjelölése, aki egyúttal a rendezvény egyszemélyi felelőse, - megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.

4. A közösségi szintér tevékenységei helyein alkalmazott díjakat a 2. számú függelék tartalmazza.

A használati szabályzat hatályba lépése: 2026. július 1. ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezi az 55/2021(XII.09.) KT. sz. határozatot.

A szabályzatot Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **73/2026 (V. 28.) KT.** számú határozatával elfogadta. A szabályzat a mai napon közzétételre került Bocskaikert, Vincellér út 20. és Debreceni út 118. sz. alatt.

Bocskaikert, 2026. 05. 28.

Szóllós Sándor s.k.  
polgármester



## **H á z i r e n d**

- 1) A Bocskaikert Községi Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér közösségi, művelődési, célokat szolgál.
- 2) Nyitvatartási időben – zártkörű, vagy belépőjegy váltásával látogatható rendezvények kivételével – mindenki igénybe veheti szolgáltatásait, ha betartja az emberi együttélés, a közösségi és társas élet szabályait.
- 3) Belépőjegyes rendezvények látogatásának előfeltétele a belépőjegy megvásárlása.
- 4) Az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér berendezési, felszerelési tárgyait mindenki köteles megóvni, azokat csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.
- 5) A látogatók kötelesek a vonatkozó törvényi előírásokat betartani, azok megszegőit a munkatársak kötelesek felszólítani a jogkövető magatartás megvalósítására, ennek eredménytelensége esetén hivatalos eljárást kezdeményezhet a fenntartó képviselője a vétkes ellen.
- 6) A színtér dolgozóinak kérései mindenkor a látogatók érdekeit szolgálják, ezért kérjük azokat szíveskedjenek mindenkor teljesíteni!
- 7) Az iskolai tanulókra az iskolai rendtartás, valamint e házirend előírásai az irányadók.
- 8) Minden egyéb e házirendben nem szabályozott kérdésben az ügyeletes utasításai az irányadók.
- 9) Fénykép, videofelvétel és hangfelvétel az épületben, csak az ügyeletes engedélyével történhet.
- 10) A látogatók tudomásul veszik, hogy a Színtér programjain, rendezvényein róluk képi- illetve hangfelvétel készülhet, és hozzájárulnak, hogy azokat a Színtér kommunikációs eszközein megjelenítse.

Kérjük minden Kedves Látogatóunktól a fentiek betartását!

Kellemes és tartalmas kikapcsolódást kívánunk intézményünkben!

**Bérleti díj: (Vincellér út 20. , Debreceni út 118.)**

**Nyitvatartási időben:**

**5.000.-Ft/ óra**

*Nyitvatartási időn kívül:*

*15.000.-Ft/óra*

*Minden megkezdett óra egész órának számít!*

*az árak nettó összeget tartalmaznak, a bérleti díjra a mindenkor hatályos ÁFA összege felszámításra kerül*

---