

Kivonat
a Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. december 20-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2023. (XII.20.) KT. sz. határozata

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzést jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Szóllós Sándor polgármester

1. sz. melléklet a 160/2023 (XII.20.) KT. sz. határozathoz

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről,
valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.
(VII.15.) Korm. rendelet 7.§ szerint

Bocskaikert Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta, hogy a község teljes közigazgatási területére kiterjedően településfejlesztési tervet és a településrendezési tervet (együttesen településterv) készített.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm.r.) 7.§ (1) szerint:

„A településterv, valamint annak módosítása megalapozó vizsgálat alapján készül, és a településtervet alátámasztó javaslat készíti elő. A megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit az 1. melléklet, az alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit a 2. melléklet határozza meg.”

Bocskaikert község településtervéhez készülő megalapozó vizsgálat tartalma a Korm.r.-ben meghatározott tartalommal készüljön, a megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeinél a releváns fejezetek az új településterv tartalmának megfelelő mélységgel kerüljenek kidolgozásra, olyan részletezettséggel, amely alapjául szolgál a további tervezésnek, így a településfejlesztési terv alátámasztó javaslatát megalapozza. A fejezetek a településre nézve relevánsan kerüljenek kidolgozásra a település adottságai, nagysága alapján az alábbiak szerint:

I. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK:

1.) HELYZETFELTÁRÁS, ELEMZÉS

- 1.1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
- 1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
- 1.3. A területrendezési követelmények
- 1.4. A Szomszéd hatályos településszerkezeti terveinek fejlesztést befolyásoló - vonatkozó megállapításai
- 1.5. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
- 1.6. A település demográfiai helyzete
- 1.7. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások

Humán közszolgáltatások

- 1.8. A település gazdasága
- 1.9. Az önkormányzat gazdálkodása, a településtüzelmtetés

Az önkormányzat gazdálkodása

Településtüzelmtetés

Gonda Lajosné

Gonda Lajosné
jegyzőkönyvvezető

