

**Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2019. (IV.25.) KT. határozata**

Bocskaikert község településszerkezeti terv és leírása jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

1. A község közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a módosított településszerkezeti tervleírást az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.
2. A településszerkezeti terv és leírásának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

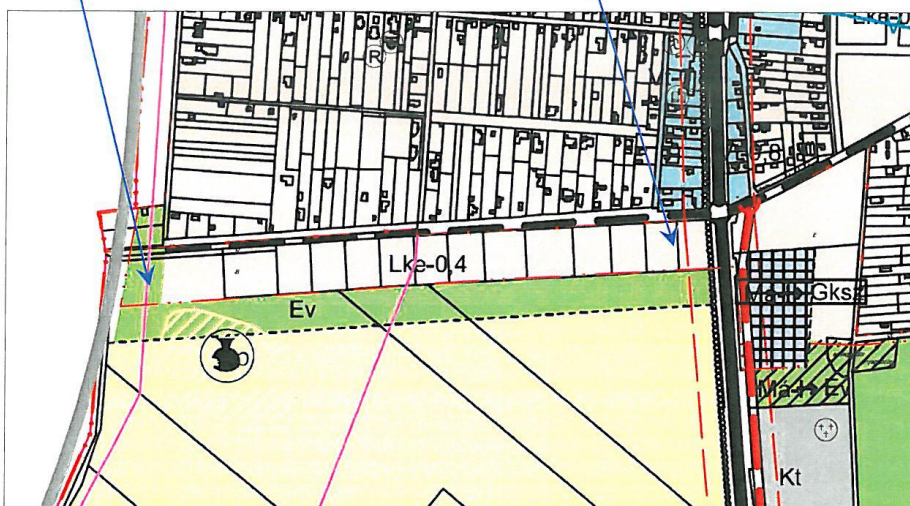
Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

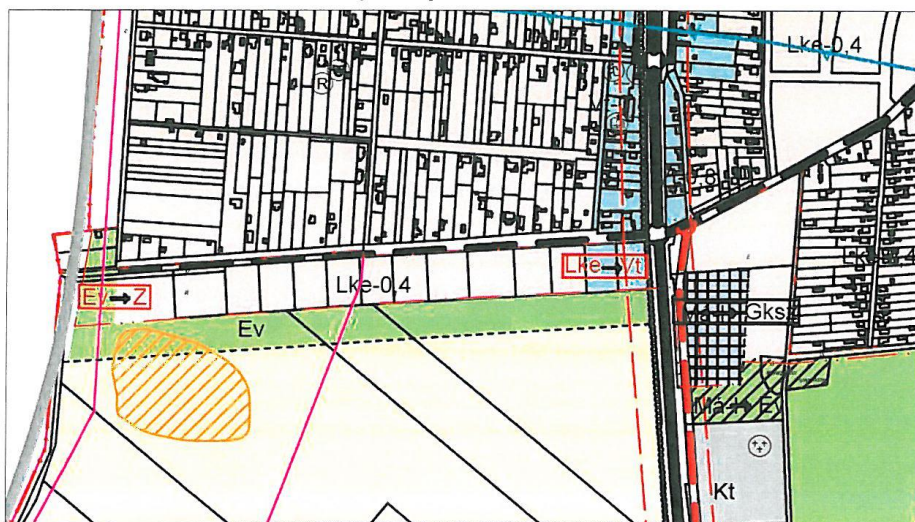
1. melléklet a 31/2019. (IV.25.) KT. számú határozathoz

3.- jelű (DNy-i) területegységet érintő módosítás:

- c) A belterület délnyugati sarkán (a Monostor utca nyugati végénél) hatályos településrendezési tervben kijelölt tervezett védőerdő átsorolása „Z”-jelű (közpark) területfelhasználásba.
- e) A Debreceni út településre déli irányból bevezető szakaszának nyugati oldalán elhelyezkedő 0165/14 és 0165/13 Hrsz-ú ingatlanok átsorolása a hatályos településrendezési tervben meghatározott kertvárosias lakóterület felhasználásból, Településközpont vegyes területfelhasználásba. (A módosítás célja, hogy az érintett két ingatlanon, a környezetét nem zavaró hatású mosoda elhelyezhető legyen.)



A hatályos településszerkezeti terv részlete

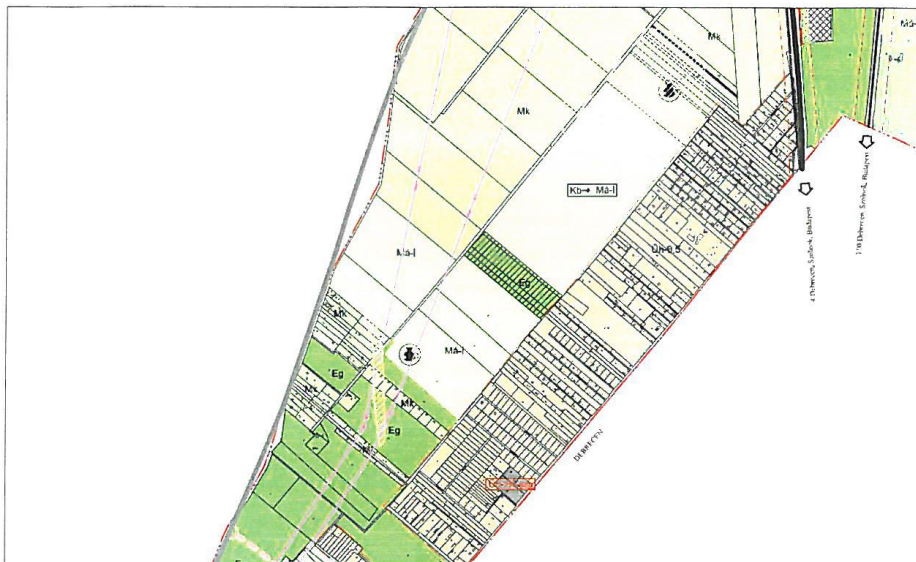


4.-jelű területegységre vonatkozó módosítás:

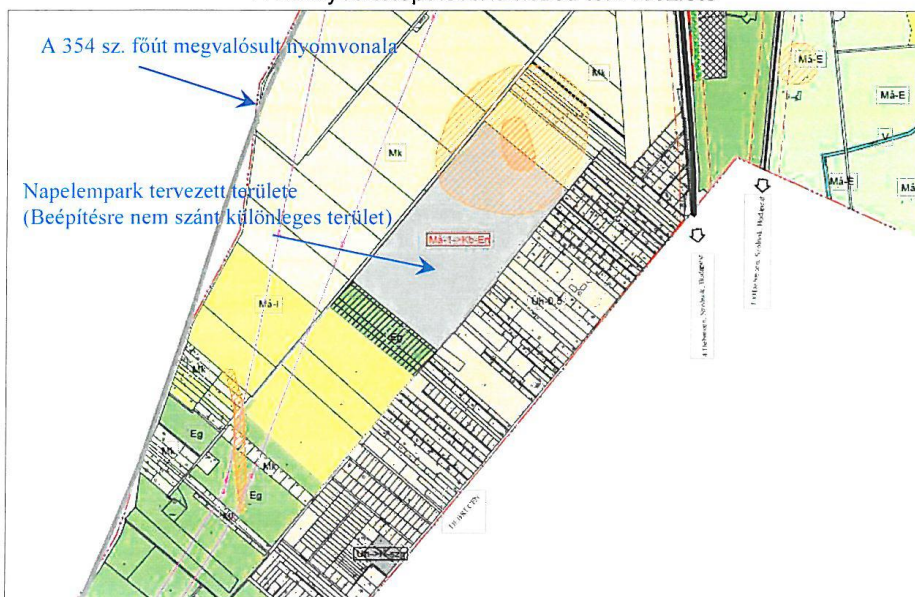
A tervezett módosítás célja:

f) Napelempark beépítésre nem szánt különleges területének kijelölése

Bocskai kert- Monostordűlő északnyugati oldalához csatlakozó, a hatályos településrendezési tervben „Má-I” övezetbe sorolt 0159/19-20-21 Hrsz-ú földterületek át-sorolása kisteljesítményű naperőmű telepítését szolgáló, beépítésre nem szánt különleges területfelhasználásba.



A hatályos településrendezési terv részlete



A javasolt településrendezési tervmódosítás részlete

Bocskai kert Község Településrendezési tervének 2018. évi módosítása

A kivonat hitelül:

Gonda Lajosné
jegyzőkönyvvezető