



Bocskai kert Községi Önkormányzat

P O L G Á R M E S T E R E



Ikt.sz: 55/2017

Előterjesztés

A Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 13-i rendkívüli ülésére.

Tárgy: „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás támogatási kérelem pályázat benyújtásának megtárgyalása

Készítette: Balogné Kiss Judit jegyző

Ülés: nyilvános

Szavazás: nyílt

Döntés: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

2016 év végén jelent meg a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás. A pályázat beadási határideje 2017. február 6.

A pályázat keretében támogatható tevékenységek:

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, már meglévő földutak stabilizálása, vagy alépítményének és szilárd burkolatának kialakítása.

A támogatás maximális összege 100MFT, melyhez 15% önerőt szükséges biztosítani. (15Millió forint)

Átnéztük a pályázati kiírásnak megfelelő lehetséges fejlesztendő utakat.

Javasoljuk, hogy a Fenyves út (Állomás úttól az ipartelep bejáratáig és a Kisgergely út irányába 0139/4 hrsz. összesen 850méter) és a 0137/24 hrsz-ú –Bocskai kert északi végénél Hajdúhadház irányában a 4. sz. főúttal párhuzamos kerékpár út mellett észak-dél irányban és a nyárfástól kelet-nyugati irányban út építésére adja be az Önkormányzat a pályázatát.

A Képviselő-testület 2016-ban a Fenyves útra vonatkozóan módosította a Helyi Építési Szabályzatát és utca elejét 16 méter, az agyaggödörtől Debrecen irányába 12 méter szélességben szabályozta ki. Az erdő mellett a Kisgergely út irányába 14 méter szélességben van kiszabályozva.

A Fenyves úton az Állomás úttól a köztemető utáni telephely végéig/bejáratáig, illetve az agyaggödörnél a Kisgergely út irányába 4 méter szélességben 20 cm homokos kavics 30 cm kő és 5 +4 cm aszfalt út épülhet meg szikkasztó árokkal.

A 4.sz. főúttal és kerékpárúttal párhuzamosan Hajdúhadház irányába párhuzamosan, illetve a nyárfástól keleti irányban az út 4 méter szélességben, 20 cm homokos kavics, 30 cm kő és szikkasztó árokkal épülhet meg. A pályázat beadásához, illetve az első kifizetési kérelemig szükséges a kiszabályozott út szélességének megfelelően az önkormányzat tulajdonjogát igazolni a teljes út szélességére vonatkozóan.

Pályázat benyújtása esetén az első kifizetési kérelemig az alábbi ingatlanok tulajdonjogát/vagyonkezelői jogát kell megszerezni:

Fenyves út (2 ingatlanrész):

0139/6 hrsz.-ből 3370nm (ebből erdő 2.894nm, és 476nm agyaggödör)

0139/9 hrsz.-ből 1.517nm (ebből 159nm agyaggödör, 1358nm telephely)

A tulajdonosokkal érdemi egyeztetést ügyvéd közreműködése ellenére sem tudtunk végezni az adásvétel tárgyában. Az írásban megküldött önkormányzati vételi ajánlatra nem válaszoltak.

A polgármestert szükséges felhatalmazni, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnál az önkormányzatot képviselje és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg a két ingatlanrész kisajátítása ügyében.

A0137/24 Hrsz-ú ingatlanok (külterületi út) jelenleg 2 magánszemély és a Magyar Állam a tulajdonosa. Az MNV Zrt.-től a pályázat benyújtásához egy tulajdonosi hozzájárulást kell kérnünk. A két magánszemély nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat részére az utat tulajdonába adja.

Az egyik tulajdonos kéri a szolgalmi jog bejegyzését. Ehhez szükséges az önkormányzat elfogadó határozata.

Bocskai kert, 2017. január 12.

Szóllós Sándor
polgármester

Határozati javaslat

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatási kérelmet kíván benyújtani a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című pályázati felhívás keretében a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére.

A fejlesztés megnevezése: „Külterületi fejlesztés megvalósítása BOCSKAIKERT településen”

A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai:

- 4241 BOCSKAIKERT 0137/24 helyrajzi szám;

- 4241 BOCSKAIKERT 0139/4 helyrajzi szám (Fenyves út);

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt (15%) a költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2017. február 6.

Felelős: Szóllós Sándor polgármester

Határozati javaslat

Bocskaikert Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bocskaikert külterület **0139/6 hrsz-ú** művelési ág (kivett) erdő és kivett agyaggödör ingatlanból **2.894nm erdő és 476nm agyaggödör, összesen 3370nm ingatlanrészre 1.051eFt összegű vételi ajánlatot tesz** az ingatlan tulajdonosa/i részére.

Amennyiben a tulajdonos/ok az Önkormányzat vételi ajánlatát nem fogadja/fogadják el, illetve az önkormányzattal adásvétel, vagy ingyenes átadással az ingatlan tulajdonszerzése nem valósul meg, az önkormányzat útépités céljából kisajátítási eljárást kezdemények a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnál.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviseletében a szükséges nyilatkozatokat megtegye, az önkormányzat nevében, képviseletében eljárjon.

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetésében az ingatlan vásárlás, illetve az ingatlan kisajátításhoz szükséges fedezetet biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Határozati javaslat

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy mivel az Önkormányzat vételi ajánlatára a tulajdonosok 30 napon belül nem válaszoltak, útépités céljából kezdeményezi a **0139/9 hrsz-ú** Bocskaikert, külterületi ingatlanból **1.517m²-t melyből 159nm agyaggödör, 1.358nm telephely- ingatlanrész kisajátítását a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalnál.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárásban az önkormányzat képviseletében a szükséges nyilatkozatokat megtegye, az önkormányzat nevében, képviseletében eljárjon.

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetésében a kisajátításhoz szükséges fedezetet biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Határozati javaslat

Bocskaikert Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2 magánszemély és a Magyar Állam tulajdonát képező Bocskaikert külterület 0137/24 hrsz.-ú – saját használatú út ingatlanon útépités céljából pályázat beadása érdekében az ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében a 2 magánszemély részéről az ingatlan átadását elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az MNV Zrt.-nél az ingatlanon útépitésre történő pályázat beadásához a Magyar Állam tulajdonosi hozzájárulásának megadása ügyében eljárjon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a két magánszeméllyel az ajándékozási szerződést a két magánszemély részére a szolgalmi jog bejegyzéssel a 0137/24 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan aláírja.

Határidő: 2017. február 6.

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Készítette: Balogné Kiss Judit jegyző