

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. Rész

amely létrejött egyrészről Bocskaikert Önkormányzat (4241 Bocskaikert, Poroszlai u. 20.)
Képviseli: Szöllős Sándor polgármester
Székhely: Bocskaikert, Poroszlai u. 20.
KSH szám: 15376295 8411 321 09
Bankszámla szám: 60600187-11012816
Adószám: 15376295-2-09
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Góliát-Mélyép Kft (4029 Debrecen, Veres u. 13.)**
Képviseli: Bíró Tibor
Székhely: 4029 Debrecen, Veres u. 13.
Cégjegyzékszám: 09-09-016104
Adószám: 14577194-2-09
Bankszámla szám: 10103434-61047100-01002000
mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alábbi előzmények után és feltételek szerint:

I. Előzmények:

Megrendelő általános egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le „**Bocskaikert Község játszóterének és központjának fejlesztése**” tárgyban. Vállalkozó ajánlattevőként az általános egyszerű közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a 18/2010. (III.31.) KT. sz. határozat alapján nyertes lett. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció és a vállalkozó ajánlata alapján felek az alábbiakban állapodnak meg.

II. Szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Bocskaikert, Debreceni utca 14504 és Csillag u. 14450/4 hrsz. alatti Szolgáltatóház előtti térburkolat kialakítását és a Bocskaikert, Baross Gábor utca 19. sz. 14646/3 hrsz. alatti Németh László Általános Iskola és Óvoda előtti térburkolat kialakítását.**

A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, illetve a Vállalkozó nyertes ajánlata.

1 825

III. Vállalkozói díj összege:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. pont alatti feladatok teljesítéséért

Nettó:	12.019.811 Ft
ÁFA (25 %)	3.004.952 Ft
Bruttó:	15.024.763 Ft

azaz bruttó Tizenötmillió-huszonegyezer-hétszázhatvanhárom forint Vállalkozói díj illeti meg. Fenti összeg magába foglalja a nyertes Vállalkozói ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét.

A Megbízó előleget nem fizet. A Vállalkozó a végszámla benyújtására a beruházás hiány-és hibamentes átadása után jogosult. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt 305. §. (3) bekezdése szerint történik. (Szerződésszerű teljesítést követően, az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Közreműködő Szervezet részéről történő számlabefogadást és a teljesítésigazolás kiadását követő 60 napon belül átutalással teljesíti.) Ajánlatkérő a beruházások fedezetét az Önkormányzat saját költségvetésén túl az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és-fejlesztésre igénybe vehető pályázati program keretében elnyert támogatásból biztosítja. (Alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII.tv. 36/A §-a.)

IV. Teljesítési határidők:

Az 1. pont alatti kivitelezési feladatok teljesítésének határideje:

Munka kezdés időpontja: 2010. április 28.

Munka befejezésének időpontja: 2010. május 31.

V. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

1. A Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít műszaki ellenőre által. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
2. Megrendelő csak az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú teljesítést fogad el. A Megrendelő műszaki ellenőre az építési naplóban igazolja az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét.
3. A Megrendelő a munkaterületeket munkavégzésre alkalmas állapotban 2010. április 27-én átadja Vállalkozónak.

VI. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokat, munkákat az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben végzi el, vállalási összege I. osztályú teljesítésre vonatkozik.

AS ES

2. A Vállalkozó a munkakezdés időpontját, valamint a műszaki vezetőjének adatait köteles megadni Megrendelőnek. A Vállalkozó köteles a munkaterületen a kivitelezési munkálatokat a munkaterület átadásakor megkezdeni, és egyidejűleg a felelős műszaki vezetője által az építési naplót megnyitni az 51/2000. (VIII. 9.) FVM-GM-KöVIM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően. Az építési naplót az építés helyszínén hozzáférhető helyen tartani.
3. A Vállalkozó az átadott munkaterületen kizárólagosan végez munkát. A munkavégzés ideje alatt – a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel befejezéséig - köteles gondoskodni a terület őrzéséről, a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze a munkát.
4. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, vagy összeolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
6. A Vállalkozó köteles a munka teljesítése során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi, a balesetvédelmi és a környezetvédelmi előírások betartásáról.
7. A Megrendelő műszaki ellenőre jogosult a Vállalkozó munkáját bármikor ellenőrizni, a munkavégzéssel kapcsolatban tájékoztatást kérni. A helyszíni bejárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata.
8. A Vállalkozó a szerződés elválaszthatatlan részét képező vállalkozói ajánlat fajlagos költségeit a szerződés időtartama alatt nem változtatja meg.
9. Ha a Vállalkozó anyagbeszerzési akadály miatt a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban kiírt anyagot nem tudja beszerezni, úgy a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult attól eltérő, de azonos műszaki paraméterekkel rendelkező és műszaki színvonalú más anyagot beépíteni.
10. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra és a beépített anyagokra 12/1988. (XII.27.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben meghatározott időre kötelező alkalmassági időt vállalja.
11. A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
12. A felek a szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni. A Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.

VII. Kapcsolattartás

1 SCS

Sz

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsősorban a cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik. Az Építési Napló vezetése az 51/2000. (VIII.09.) FVM-GM-KÖVIM együttes rendelet szerint történik. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

név: Csatári Béla

tel és faxszám: 06-20-233-5404

Megrendelő műszaki ellenőre:

név: Csákó Klára

tel és faxszám: 06-30/555-7371

VIII. Pénzügyi feltételek:

1. Amennyiben a Vállalkozó bármilyen olyan munkát elvégez, amelyet a Megrendelő nem szabályszerűen rendelt meg, akkor azok megtérítésére, kifizetésére Megrendelő nem kötelezhető. Szabályszerű megrendelésnek kizárólag a 6. pontban írt módon (cégszerűen aláírt levéllel vagy okirattal, kisebb munkák esetén a műszaki ellenőr által az Építési Naplón keresztül) történő megrendelés minősül.
2. A Vállalkozó a számlát a Megrendelő nevére és címére kiállítva Megrendelőnek küldi meg teljesítésigazolás végett. A Megbízó előleget nem fizet. A Vállalkozó a végszámla benyújtására a beruházás hiány-és hibamentes átadása után jogosult. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt 305. §. (3) bekezdése szerint történik. (Szerződés szerű teljesítést követően, az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a Közreműködő Szervezet részéről történő számlabefogadást és a teljesítésigazolás kiadását követő 60 napon belül átutalással teljesíti.) Ajánlatkérő a beruházások fedezetét az Önkormányzat saját költségvetésén túl az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és-fejlesztésre igénybe vehető pályázati program keretében elnyert támogatásból biztosítja. (Alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII.tv. 36/A §-a.)

A Megrendelő a kiállított számla alapján, a fentiekben leírtak szerint köteles a Vállalkozónak 10103434-61047100-01002000 számú a(z) Budapest Bank Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett számlájára átutalni.

A Megrendelő fizetési késedelme esetén a fizetendő késedelmi kamatra a Ptk. 301. § vonatkozó szabályai az irányadók.

A Megrendelőt kötbér illeti meg akkor, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek bármelyikét késedelmesen teljesíti. A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A Vállalkozó köteles az ajánlatában vállalt kivitelezési véghatáridő betartására. A véghatáridő elmulasztása kötbérterhes.

Megrendelőt a késedelem napjaira 100.000.- Ft késedelmi kötbér, legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20%-a illeti meg.

Handwritten signatures and initials:
A S25 Sv

A garanciális és jótállási meghibásodások elvégzésére a Vállalkozónak biztosítékot kell nyújtaniuk. Mértéke a vállalkozási díj nettó összegének 3 %-a. Kezdeté a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja, vége a szerződés garanciális időszakának (12 hó) lezárását követő 24 hónap.

A Vállalkozó választása szerint teljesíthet oly módon, hogy a szerződésben hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél a biztosítékot a végszámla összegéből visszatartsa. [Kbt. 53. § (6) bek. b.) pont] vagy a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontjában szereplő módokon.

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződésre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A §-a irányadó. Erre tekintettel megállapodnak abban, hogy az említett paragrafus hatálya alá tartozó kifizetések esetében a Vállalkozó által kiállított számla melléklete, egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, amellyel a Vállalkozó igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. A Megrendelő mindaddig visszatarthatja a számla kifizetését, amíg az Art. 36/A §-a szerint előírt igazolásokat a Vállalkozó meg nem küldi. A szerződésben meghatározott fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla valamennyi melléklete, így az együttes adóigazolás is a Megrendelő részére átadásra került.

IX. Műszaki átadás-átvétel

1. A Vállalkozó a teljesítés időpontjáról 5 munkanappal korábban készre jelentő levél formában értesíti a Megrendelő műszaki ellenőrt, aki a készre jelentés alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
2. A Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesít.
3. A Megrendelő műszaki ellenőre köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni. Amennyiben a kijavításhoz szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megrendelő műszaki ellenőre az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
4. Tekintettel a IX.3 pontban foglaltakra, a Megrendelő által kitűzött megfelelő póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti Megrendelőt, amikor a hiányosságok vagy hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti és a költségeket a végszámla összegéből levonhatja.
5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a megrendelés műszaki átadás-átvétele a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A munkálatok befejezését a Megrendelő vagy képviselője az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

B 825

6. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiány miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
7. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A Megbízó készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

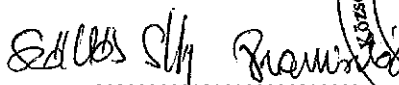
X. Záró rendelkezések:

1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.
3. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést, vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban merült fel.
4. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 14 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével stb. kapcsolatos jogvitákat is, úgy e jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – a Debreceni Városi Bíróság, illetve a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre, beleértve a szerződés egészének, vagy részének érvényességét, a Ptk. és a Kbt. szabályait és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

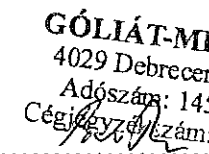
Jelen szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, elolvasás és megértés után saját kezűleg írták alá.

Jelen szerződés 4 példányban jött létre, melyből 2 pld. Megrendelőt, 2 pld. pedig Vállalkozót illeti meg.

Debrecen, 2010. április 27.


.....
Megrendelő
Bocskai kert Község Önkormányzata
4241 Bocskai kert, Poroszlai u. 20.
Szöllős Sándor
polgármester




.....
Vállalkozó
Góliát-Mélyép Kft
4029 Debrecen, Veres u. 13
Bíró Tibor