

Jegyzőkönyv

Készült: a Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-én 8³⁰ órai kezdettel a Bocskaikerti Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:	Szóllós Sándor Dr. Tarcali Gábor Kiss Tibor Komáromi Ferenc	polgármester alpolgármester képviselők
Távol van:	Moldovánné Duró Ágnes Dr. Barcsi István Péter Záhonyi László	 képviselők
Meghívott vendégek:	Zsemberi István	településtervező
Hivatal részéről:	Baloghné Kiss Judit Patóné Cziván Zsuzsanna Gonda Lajosné	jegyző pénzügyi ügyintéző jegyzőkönyvvezető

Szóllós Sándor polgármester úr köszönti a megjelenteket az ülésen, megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes. Elmondja, hogy Moldovánné Duró Ágnes képviselő asszony, Dr. Barcsi István Péter képviselő úr, illetve Záhonyi László képviselő úr jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a testületi anyagot a tagok az SZMSZ szerint megkapták. Javasolja, hogy a 4. és 5. napirendi pontot vegyék le a megtárgyalandók közül, mert nem sikerült egyeztetni a kérelmezőkkel. Ismerteti a módosított napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadott.

Napirendi pont:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok és az átruházott hatáskörben hozott döntések végrehajtásáról
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
2. Előterjesztés Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (. . .) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013 (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
3. Előterjesztés Bocskaikert Község Településképeznek Védelméről szóló 4/2018.(II.19) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Szóllós Sándor polgármester

4. Előterjesztés Bocskaikert, Csillag út 15. sz. előtti nyílt csapadék szikkasztó árok befedése
Előadó: Szöllős Sándor polgármester
5. Előterjesztés támogatási kérelem benyújtása a TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú pályázati felhívásra
Előadó: Szöllős Sándor polgármester

1. napirendi pont:

**Jelentés
a lejárt határidejű határozatok és az átruházott hatáskörben hozott
döntések végrehajtásáról**

Szöllős Sándor polgármester úr elmondja, hogy a leírtakkal kapcsolatban nincs kiegészítése. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2019. (VI.27.) KT. határozata**

A Képviselő-testület

megtárgyalta a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok és az átruházott hatáskörben hozott döntések végrehajtásáról” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza: Bocskaikert Községi Önkormányzat a 2019. május 01. és 2019. május 31. közötti időszakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont:

Előterjesztés
Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (...)
önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 7/2013 (III. 18.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy hat pontban javasolt a változtatás, amit az SzMSz-ben át kell vezetni. Az lenne a kérése, hogy a felsorolt civil szervezetek közé - Kertbarátkör, a Diáksportkör Egyesület és Polgárőr Egyesület – vegyenek-e fel még más civilszervezetet, akik a tevékenységi körükbe tartozó napirendi pontok tárgyalására tanácskozási joggal rendelkeznének? Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő testület 4 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Bocskai kert Községi Önkormányzat képviselő-testületének
9/2019. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013 (III. 18.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

2.§ (3) Az önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciót szerinti felsorolását a rendelet 4. melléklete szerint határozza meg.

2. §

A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

3.§ (2) A képviselő-testület által a polgármesterre és a Szociális Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékét az SZMSZ 1. melléklete tartalmazza

3. §

A Rendelet 4. § (1) (2) (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.§ (1) A képviselő-testület tagjainak választáskori száma 6 fő. Névsorukat, valamint a létrehozott bizottságokat az SZMSZ 2. melléklete tartalmazza.

(2) A képviselő-testület évente 6 alkalommal tart rendes ülést, valamint szükség szerint rendkívüli üléseket tart. A rendes ülésekre általában csütörtöki napokon 9.00 órakor kerül sor.

(3) Az ülések időpontjáról, helyéről és napirendjéről a jegyző köteles a lakosságot az ülésre szóló meghívó hirdetőbálára történő kifüggesztésével és a település honlapján történő közzététellel tájékoztatni.

4.§

A rendelet kiegészül a 4/A§-al:

4/A§ A képviselő testület, valamint a bizottságok ülésére a tevékenységi körükbe tartozó napirendi pontok tárgyalására tanácskozási joggal meg kell hívni a Kertbarátkör, a Diáksportkör Egyesület és Polgárőr Egyesület képviselőit.

5. §

A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

9-§ (1) Önkormányzati rendeletet megalkotását kezdeményezhetik:

- a polgármester,
- a települési képviselők,
- az önkormányzati bizottságok,
- a jegyző,

6.§

A Rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép.

10. § (1) A Képviselő-testületi ülésről 1 példányban papír alapú jegyzőkönyv, illetve 1 példányban elektronikus jegyzőkönyv készül.

a) a papír alapú jegyzőkönyvet a jegyző kezeli, melyet évente be kell köttetni,

7. §

A rendelet 14.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

14.§ (1) A polgármester a megbízatását főállásban látja el. A polgármester foglalkoztatási viszonyával kapcsolatos szabályokat, valamint az összeférhetetlenségre vonatkozó rendelkezéseket az Möt.v., a Kttv., továbbá a köztisztviselőkre vonatkozó helyi rendelet határozzák meg.

8. §

A rendelet *1. melléklete* helyébe ezen rendelet *1. melléklete* lép.

9. §

(1) Ez a rendelet 2019. július 1-n lép hatályba és másnap hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a rendelet 8. § (1), (2) bekezdése.

Bocskai kert, 2019. június 27.

Szóllós Sándor
polgármester

Baloghné Kiss Judit
jegyző

*1. melléklet 9/2019. (VI.28.) rendelethez
(1.melléklet a 7/2013. (III. 18.) rendelethez)*

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK

SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGRA átruházott hatáskörök:

1. Az önkormányzatnak a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról **3/2015. (II.18.)** rendeletében biztosított jogkör alapján a - - **települési támogatáson belül a települési létfenntartási támogatás, települési támogatás elemi kár elhárításához, települési gyermeknevelési támogatás** jogosultságról való döntés meghozatala;
2. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer Pályázatainak elbírálása.

JEGYZŐRE átruházott hatáskörök:

1. Az önkormányzatnak a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról **3/2015. (II.18.)** rendeletében biztosított jogkör alapján a **települési**

támogatáson belül a települési lakásfenntartási támogatás jogosultságról való döntés meghozatala;

POLGÁRMESTERRE átruházott hatáskörök:

1. Az önkormányzatnak a szociális ellátásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatásokról **3/2015. (II.18.)** rendeletében biztosított jogkör alapján a **köztemetésre** való jogosultságról való döntés meghozatala, a **szociális alapszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos jogorvoslat**;
2. az önkormányzatot, mint tulajdonost érintő, államigazgatási határozatok elleni fellebbezési jog gyakorlásával kapcsolatos döntési jogosultság;
3. az önkormányzat tulajdonában lévő közutakon, közterületeken – nem a tulajdonos önkormányzat által létesítendő – közművezetékek létesítési engedélyezési hatósági ügyekben a tulajdonosi hozzájárulás megadása;
4. közterület használati megállapodás megkötése a mindenkor hatályos vonatkozó helyi rendelet szabályai szerint;
5. A közbeszerzési és a beszerzési szabályzat alapján a nyertes ajánlattevővel szerződést kötni a mindenkori költségvetésben biztosított előirányzat erejéig;

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGRA átruházott hatáskörök:

1. Polgármester szabadságütemezésének jóváhagyása;

Kifüggesztési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2019. június 28-án kihirdetésre került.

Bocskai kert, 2019. június 28.

Baloghné Kiss Judit
jegyző

3. napirendi pont:

Előterjesztés

**Bocskai kert Község Településképezének Védelméről szóló 4/2018.(II.19)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szóllós Sándor polgármester úr megkérdezi Zsemberi István településtervezőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Zsemberi István településtervező elmondja, hogy a Kormányhivatal kérte, hogy a változó jogszabályok miatt legyenek a településképi rendeletek felülvizsgálva. Az önkormányzatoknak évente egy alkalommal értékelnie kell, hogy a rendeletnek volt-e valami hatása. A módosítások legtöbbje lényegi változást nem fog hozni, általában a megfogalmazások a friss rendelkezéseknek kellett megfelelni. A komoly változás az volt, hogy a kerítésekre vonatkozó változásokat a Rendeletből ki kellett venni. A lakossági fórumon volt szó arról, hogy mivel a HÉSZ-ben kisebb módosítások lesznek, akkor egy úttal belerakja a kerítésre vonatkozó előírásokat, így nem marad a település kerítés szabályozás nélkül, ezért nem kér külön pénzt, ingyen megcsinálja.

Szóllós Sándor polgármester úr véleménye szerint a kerítéssel mindenképpen foglalkozzanak, így ki tudják alakítani a szélesebb, tágasabb utcaképet, ami az egyre megnövekedett lakosság szám indokol.

Komáromi Ferenc képviselő úr megkérdezi, hogy ha a HÉSZ-be belekerül a kerítésre vonatkozó szabály, akkor a kerítés és a szabályozási vonal közötti szakaszra az Önkormányzat rendelhet-e építési tilalmat és, ha az egész utca rendeződik, akkor az önkormányzat leveheti-e?

Zsemberi István településtervező válaszában elmondja, hogy, ha valaki építési engedélyt kér a telkére, akkor neki kötelező leválasztani azt a telekrészt és a Földhivatalnál egy „út” bejegyzést kap, erre nem lehet építkezni.

Komáromi Ferenc képviselő úr megkérdezi, hogy ha valaki nem teszi bentebb a kerítést és az önkormányzat egy beruházást valósít meg és az útszakasz beleesik a beruházásba, és azért nem tudják megvalósítani, mit lehet tenni?

Zsemberi István településtervező válaszában elmondja, hogy az önkormányzatnak ki kell sajátítani forgalmi értékben.

A Képviselő testület 4 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

**BOCSKAIKERT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**10/2019.(VII.04.) önkormányzati rendelete Bocskai kert Község településképének
védelméről**

szóló 4/2018. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bocskai kert Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában,

valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság;
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság;
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya
- az erről szóló külön önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 5.§ helyébe az alábbi lép.

E rendelet alkalmazásában:

1. *Pasztell szín:* a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.
2. *Major szerű csoportosítás:* Az épületek külterületen történő elhelyezésének az a módja, amikor az épületek viszonylag kis helyen, művelésből kivett területen, egyszerű különálló tömegekben (egy major területén) kerülnek elhelyezésre, nem szétszórta, egymástól távol.
3. *Cégér:* a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. § (b) pontja szerinti épülettartozék,
4. *Településkép, tájkép fő rálátási, kilátási irányai:*
A településre bevezető országos utakon, külterületi meghatározó mezőgazdasági utakon, turisztikai, kerékpáros és gyalogos utakon település felé közeledve meghatározható irány, melyből a település képe a közlekedő számára feltárul.
5. *Információs vagy más célú berendezés:* egyedi tájékoztató tábla, egyedi mobil tájékoztató tábla, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű információs tábla, reklámpilon és reklámszázló, napvédő ponyva, transzparens vagy molinó amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.
6. *Hirdető berendezés:* Minden olyan a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő tábla, eszköz, amelynek az a célja, hogy a közterületen közlekedők figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, stb.
7. *Önálló hirdető berendezés:* minden olyan hirdető- berendezés, amely nem építményen vagy nem építményhez rögzítetten kialakított.
8. *Egyedi tájékoztató tábla:* információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó- tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt.

9. *Egyedi mobil tájékoztató tábla:* információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi-, szolgáltató-vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól – pl. étlapjáról stb. – ad tájékoztatást.
10. *Önkormányzati információs tábla:* olyan rögzített, egyedi méretű információs és más célú berendezésnek minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.
11. *Üzlet felirat:* kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
12. *Vállalkozást népszerűsítő felirat:* vállalkozást népszerűsítő felirat benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak.
13. *Transzparens vagy molinó:* kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.
14. *Cégtábla:* kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.
15. *Címtábla:* e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.

2.§

A rendelet 10.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi lép.

- a) Földszintes épület tető héjazatául cserépfedésen, cserépmintázatú- nem tükröző felületű lemezfedésen, (ide nem értve a teljes tetőfelület 20% - át meg nem haladó össz felületű egyedi megformálású tetőfelületeket) a nádfedésen, fazsindelyen fedésen kívül, más nem alkalmazható.

3.§

A rendelet 10.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi lép.

Homlokzatok: Az épületek homlokzatában a fehér- sárga- és a halvány meleg pasztellszínek, továbbá a téglavörös árnyalatain kívül, (a lábazatokon alkalmazott erősebb sárga, drapp, barna árnyalatokat leszámítva) más szín nem alkalmazható.

4.§

A rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés helyébe az alábbi lép.

- (1) Tetők hajlásszöge: A Lakó- (Lf), a Vegyes- (Vt) övezetekben létesülő épületeket

(kivéve a manzárd tetővel kialakított épületek és a 18 méternél nagyobb fesztávolságot áthidaló tetőszerkezetű magastetős épületek, ahol kisebb hajlásszöget kell alkalmazni) 35 - 45° között meghatározott dőlésszögű tetővel kell megvalósítani.

- (2) Tetőszélesség és tetőidom összefüggése: Oldalhatáron álló beépítési mód esetében, amennyiben utcára merőleges tetőgerincű épület, épületrész kerül elhelyezésre, az építési vonaltól számított 5,0 m mélységig, maximum 8,0 méter épületszélességet kell alkalmazni; vagy a tetőt az utca felől teljes kontyolással kell készíteni.

5.§

A rendelet 12.§ (3) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi lép.

b) Tömegformálás:

- ba) A településközpontban csak lapostetős épületek nem helyezhetők el.
bb) A tetők formáját tekintve: utcára merőleges tetőgerincű (oromfalas, részleges vagy teljes kontyolású) nyeregtetős, az utcával párhuzamos tetőgerincű nyeregtetős oromfalas, vagy teljes kontyolású épületek egyaránt építhetők, mert a különböző tetőformájú épületek változatossága jellemzi itt a településképet.
bc) Amennyiben földszintes épületek között, vagy közvetlen szomszédságában emeletes épület kerül elhelyezésre, utcai oromfal nem létesíthető, az épületet vagy utcával párhuzamos tetőgerincű nyeregtetővel, vagy utcára merőleges tetőgerincű nyeregtető esetén, teljes kontyolású tetővel kell lefedni.

6.§

A rendelet 13.§ (3) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi lép.

b) Tömegformálás:

- ba) Lapos tetős épületek nem helyezhetők el.
bb) Az épület tetőformájának megválasztásakor, ha az építési telket követő és azt megelőző 2-2 szomszédos telken megegyező tetőformájú épületek helyezkednek el, (azaz egymást követő 4 épület azonos tömeg és tetőformával készült) akkor a közöttük elhelyezésre kerülő új épületet is azokkal azonos tömegformájú tetővel kell ellátni. (Pl. utcára merőleges tetőgerincű épületek sorában/ között ne épüljön alacsony párkánymagasságú- utcával párhuzamos tetőgerincű épület.)

7.§

A rendelet 20.§ helyébe az alábbi lép.

17. Sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

- 1) A településképi szempontjából meghatározó területen a település teljes ellátásának biztosítása érdekében szükséges felszíni hírközlési sajátos építmények (antennatartó átjátszó torony) nem helyezhetők el. Ezek a területek erre a célra nem alkalmasnak minősülnek. Kivétel, ha egyéb közösségi funkciót is ellátó építményen kerül

elhelyezésre, vagy ilyen funkciót is ellátó módon létesül. (különösen kilátó, vadász les, templomtorony, tűzjelző torony, víztorony).

- 2) Hírközlést szolgáló antennatornyot nem szabad elhelyezni:
 - a) a lakóterület határától 50 méteren belül,
 - b) védett természeti területen,
 - c) az ökológiai hálózat magterület övezetébe tartozó területen.
- 3) Helyi védett utcakép és helyi védett épület esetén az épület közterület felől látható homlokzati- és tetőfelületein, elő- és oldalkertjében, kerítésén parapet-konvektor, vagy klímaberendezés kültéri egysége, továbbá közművezetékek nem helyezhetők el.
- 4) —
- 5) —
- 6) Középnymású földgázellátású területeken telkenként egyedi nyomásszabályozókat kell elhelyezni. A tervezett gáznyomás-szabályozók az épületek utcai homlokzatára nem helyezhetők el. A berendezés a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhetők.
- 7) Közszolgálati hírközlési antennák a *településkép, a tájkép fő rálátási, kilátási irányjaiban* nem létesíthetők.
- 8) A településkép szempontjából meghatározó területen a település ellátásához szükséges közmű műtárgyak, különösen transzformátor, kapcsolószekrény, elosztószekrény, gáznyomás-szabályozó, takartan, közterületi látványában kedvező megjelenéssel helyezendő el.

8.§

A rendelet 22.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi lép.

- (3) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt – az (1) bekezdésben foglaltakon kívül - bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet írásban kezdeményezheti a főépítésznél, annak hiányában a polgármesternél. Ebben az esetben a kérelemnek tartalmaznia kell, a településképet érintően tervezett tevékenység rövid leírását.

9.§

A rendelet 23.§ (1) bekezdés helyébe az alábbi lép.

- (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni
 - a) a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti építési engedélyhez nem kötött, településképben megjelenő, közterületről látható építési tevékenységeket megelőzően, amennyiben erre településképi jelentőségű területen kerül sor.
 - b) meglévő építmények rendeltetésének részleges vagy teljes megváltoztatása, rendeltetési egység számának megváltoztatása esetén,
 - c) közterületen vagy közhasználatú magánterületen „*információs vagy más célú berendezés*” elhelyezése, átalakítása, megváltoztatása esetén.
 - d) reklámok, reklámhordozók elhelyezése esetén

10.§

A rendelet 24.§ helyébe az alábbi lép.

- (1) A polgármester a településképi követelmények teljesítése érdekében - hivatalból, vagy kérelemre – településképi kötelezést rendelhet el.
- (2) A településképi kötelezés településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció, beépítési, helyrehozatali kötelezettség lehet.
- (3) A polgármester a kötelezési eljárásban az érintett ingatlan tulajdonosát - a helyi építészeti értékek, a településkép védelme érdekében – az-építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására, hatósági határozatban kötelezheti.
- (4) A polgármester a hatósági határozatban foglaltak be nem tartása esetén figyelmeztetést tartalmazó felszólító levelet küld az érintettnek.
- (5) Amennyiben a felszólításra az elkövető 8 napon belül nem reagál, a Képviselő-testület településkép védelmi bírságot szabhat ki, melyet az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál vezetett – és a határozatban is megjelölt – előirányzat-felhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni.
- (6) A településkép védelmi bírság összege:
 - a) helyi védett utcaképet, vagy helyi védett egyedi építészeti értéket érintő mulasztás esetén 50 000- 200 000 forint között összegben állapítható meg
 - b) településképi szempontból meghatározó területet érintő mulasztás esetén 50 000- 150 000 forint között összegben állapítható meg
 - c) egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó mulasztás esetén 50 000 - 100 000 forint között összegben állapítható meg.
- (7) A kötelezettség érvényesítésére a közigazgatási végrehajtás szabályait kell alkalmazni, ha annak önkéntes teljesítése elmaradt.

11.§

A rendelet 2.§ (3) bekezdése Hatályát veszti

Hatályát veszti Bocskai kert Község Önkormányzata Képviselő-testülete által jóváhagyott, több alkalommal módosított, Bocskai kert Község Településképének védelméről szó 4/2018.(II.19.) önkormányzati rendeletének:

- a) 4.§ (4) bekezdése
- b) 10.§. (2) d pontja
- c) 10.§. (4) bekezdése
- d) 11.§. (4) bekezdése
- e) 12.§ (2) bekezdés e) pontja
- f) 13.§ (2) bekezdés c pontja, 83) bekezdés c pontja
- g) 20.§ (5) és (5) bekezdése
- h) a rendelet 2. melléklete

12.§

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2019. augusztus 01. napján lép hatályba és másnap hatályát veszti.
- (2) E rendelet előírásait csak a 2019. augusztus 01. után indult eljárásokban kell alkalmazni.

Szóllós Sándor
polgármester

Baloghné Kiss Judit
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2019. július 4.-én kihirdetésre került.

Bocskai kert, 2008. június 18.

Baloghné Kiss Judit
jegyző

4. napirendi pont:

Előterjesztés

Bocskai kert, Csillag út 15. sz. előtti nyílt csapadék szikkasztó árok befedése

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baloghné Kiss Judit jegyző asszony elmondja, hogy, mivel közterületre esik a szikkasztóárok, a kérelemben szereplő tulajdonos vállalta a költségeket és a munkát elvégeztetni. A balesetek és a jövőben viták elkerülése érdekében, szakembert kérnének fel a megtervezésre és a kivitelezésre és annak a költségéről tárgyalnának a tulajdonossal, mert bármi történik a közterületen, az önkormányzat a felelős érte.

Szóllós Sándor polgármester úr a szikkasztó árok lefedése olyan teherbírást kell, hogy elviseljen, hogy akár egy kukás autót, vagy más nehezebb gépjárművet is elbírjon.

A Képviselő testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2019. (VI.27.) KT. határozata**

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő Testülete megtárgyalta a Bocskai kert, Csillag út 15.sz. előtt lévő szikkasztó árok befedésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

- felhatalmazza a polgármestert, hogy az árok befedése tárgyában szakembertől (mélyépítő mérnök) kérjen javaslatot,
- A költségek viselése érdekében az érdekelt lakossal folytasson tárgyalást.

Felelős: Szóllós Sándor polgármester

Határidő: 2019. december 31.

5. napirendi pont:

**Előterjesztés
támogatási kérelem benyújtása a TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek
kialakítása, bővítése” tárgyú pályázati felhívásra**

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy megjelent egy pályázat, 100 %-ban támogatják a bölcsőde férőhelyek bővítését. Igaz, hogy az új bölcsőde építés folyamatban van, de a megnövekedett gyereklétszámra tekintettel mindenképpen indokolt ennek az épületnek a bővítése. A későbbiekben is fenntartható lesz, hiszen nem csak megépíteni kell tudni egy épületet, hanem fenn is kell tartani.

Baloghné Kiss Judit jegyző asszony elmondja, hogy 2 csoportszobával bővítenék L alakban, így lehetővé válna az óvoda létszám is növekedhessen.

A Képviselő testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2019. (VI.27.) KT. határozata**

Bocskai kert Községi Önkormányzat a Mini-bölcsőde bővítése céljából pályázatot nyújt be **TOP-1.4.1-19** kódszámú „**Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése**” tárgyú pályázati felhívásra. A pályázati forrásból a Bocskai kert, Debreceni út 116. sz. alatti (Hrsz.: 14355/1) Mini-bölcsődét kívánjuk két csoportszobával bővíteni. A pályázat támogatási intenzitása 100 %-os.

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, illetve a pályázat benyújtásához szükséges megalapozó dokumentum elkészítése céljából a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel és a pályázati tervdokumentáció elkészítése céljából Bíró és Társa Építésziroda Kft-vel megbízási, illetve tervezési szerződést kössön.

Határidő: 2019. június 28.

Felelős: Szóllós Sándor polgármester

Több hozzászólás nem volt, ezért Polgármester úr 8 óra 22 perckor bezárta az ülést.

Szóllós Sándor
polgármester

Baloghné Kiss Judit
jegyző