

Jegyzőkönyv

Készült: a Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 27-én, 16³⁰ órai kezdettel a Bocskaikerti Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola közösségi termében megtartott üléséről.

| | | |
|--------------------------|--|--|
| <u>Jelen vannak:</u> | Szóllós Sándor Dr. Tarcali Gábor Dr. Barcsi István Péter Komáromi Ferenc Moldovánné Duró Ágnes Záhonyi László | polgármester alpolgármester képviselők |
| Távol van: | Kiss Tibor | képviselő |
| <u>Hivatal részéről:</u> | Baloghné Kiss Judit Gonda Lajosné Patóné Cziván Zsuzsanna | jegyző jegyzőkönyvvezető pénzügyi ügyintéző |

Szóllós Sándor polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 6 fővel határozatképes. Elmondja, hogy Kiss Tibor képviselő úr jelezte távolmaradását az ülésről. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a testületi anyagot a tagok az SZMSZ szerint megkapták. Ismerteti a napirendi pontokat, amit a képviselők 6 igen szavazattal a következők szerint elfogadtak:

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés közterületen fakivágáshoz tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
2. Előterjesztés belterületi utak felújítása pályázat benyújtására
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
3. Előterjesztés Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. bérleti szerződés módosítására.
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
4. Előterjesztés a Bocskaikert, Monostor út 10. szám előtti mosatási pont áthelyezésére
Előadó: Szóllós Sándor polgármester
5. Különfélék

1. napirendi pont:

Előterjesztés közterületen fakivágáshoz tulajdonosi hozzájárulás

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy kondipark pályázatot az önkormányzatot megnyerte, az iskola melletti erdős területre szeretnék elhelyezni az eszközöket. Az előterjesztésben szerepel, hogy 5 db. fát szeretnének kivágni. Igyekeztek úgy elhelyezni a kondiparkot, hogy minél kevesebb fát kelljen kivágni. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskai kert Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bocskai kert 14646/2 Hrsz-ú ingatlanon kondipark megépítése céljából – közterületen – lévő 5 db 6-16 méter magas, 25-40 cm törzsmérőjű fenyő kivágásához tulajdonosi hozzájárulását adja.

A kivágott fákat tűzifaként önkormányzati rendezvényeken használja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóllós Sándor polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kiírt a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. tv. 3. melléklet II.3. pont szerinti sportfejlesztési pályázaton nyert kondipark kialakítására vonatkozó előterjesztést és úgy döntött, hogy a Bocskai kert Önkormányzat tulajdonát képező 14646/2 hrsz.-ú művelési ágból kivett ingatlanon valósítja meg a beruházást úgy, hogy a pályázat terhére el nem számolható napelemes megvilágítási lehetőséggel kér be ajánlatokat a kivitelezésre.

A pályázathoz szükséges önerőn felül a napelemes megvilágítást saját költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatok bekérésre.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

2. napirendi pont:

Előterjesztés belterületi utak felújítása pályázat benyújtására

Szöllős Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferencnek, a pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal az előterjesztett módosítással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szöllős Sándor polgármester úr elmondja, hogy az önerő számításnál a kerekítés szabályai miatt van szükség erre a módosításra, 2 Ft-ról van szó. Végre írtak ki olyan pályázatot, amiben a belterületi útjaink állapotát tudják javítani. 15 millió forintba tudnak pályázni. A szolgáltató háztól a Baross Gábor utcáig, a Baross G. utcát teljes hosszában és a Baross G. utcától a Csillag utca sarkáig tartó szakasz felújítására szeretnének pályázatot benyújtani, A szolgáltató háztól a Baross Gábor utcáig 110 méter, a Baross G. utca 350 méter és a Baross G. utcától a Csillag utca sarkáig tartó szakasz 150 méter, összesen 617 méter út felújításáról van szó, 15 %-os önerőt kell biztosítani. Javasolja, hogy adják be a pályázatot. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszterrel közösen kiírt a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. tv. 3. melléklet II.2. pont c./ szerinti **Belterületi utak, járdák, hidak felújítása**

pályázatot és úgy döntött, hogy a Bocskaikert Önkormányzat tulajdonát képező Bocskaikert, Baross G. út, Bocskaikert, Debreceni út játszótéri leágazástól a Baross G. út sarokig, Bocskaikert, Poroszlai út a Csillag út és Baross G. út közötti szakasz felújítására pályázatot nyújt be.

Az igényelt támogatás: 14.666.422.-Ft, az önkormányzati önerő: 2.588.194.-Ft.

A pályázathoz szükséges önerőt - támogatás + 15% - nyertes pályázat esetén a 2017. évi költségvetésének tartalékából biztosítja. A pályázathoz szükséges önerő összegét az elbírálásig a költségvetés céltartalékába helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. május 2.

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

3. napirendi pont:

Előterjesztés

Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. bérleti szerződés módosítására

Szöllős Sándor polgármester úr elmondja, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót Komáromi Ferencnek, pénzügyi bizottság elnökének.

Komáromi Ferenc pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Bizottság és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szöllős Sándor polgármester úr megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bocskaikert Község Önkormányzata és a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság között 2012. 06.01-én megkötött és a képviselő-testület által a 47/2012. (V. 24.) KT. sz. határozata alapján elfogadott és a 8/2016. (I.28.) KT. sz. határozattal módosított bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékleteként a bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását Bocskaikert Községi Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 29/2017. (IV.27.)KT. határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

egyrésztől

Bocskaikert Községi Önkormányzat Önkormányzata (székhely: 4241 Bocskaikert, Poroszlai út 20., törzsszáma: 728933, képviseli: Szöllős Sándor polgármester), mint bérbe-üzemeltetésbe adó – a továbbiakban Bérbeadó -,

másrésztől a

Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti M. u. 1., cégjegyzékszám: 09-10-000498, adószáma: 23957491-2-09, statisztikai számjele: 23957491-3600-114-09, bankszámlaszám: 11738060-29905241-00000000, képviseli: Will Csaba igazgatósági elnök), mint bérlő (üzemeltető) – a továbbiakban Bérlő – között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek között 2015. december 31. napján létrejött szerződés 3.) pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) Szerződő felek a Szerződés 11. pontjában meghatározott, 2013. január 1. napjától fizetendő bérleti díj mértékét a jogszabályi környezet megváltozására – a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény 4-4/C §-ában foglalt és a lakossági felhasználókra vonatkozó csökkentett díjtételek alkalmazása, valamint a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLIXVIII törvény által meghatározott adófizetési kötelezettség – is tekintettel az alábbiak szerint módosítják:

Szerződő felek megállapodnak, hogy 2016. január 1. naptól 2016. december 31. napig a bérleti díj mértéke **30,- Ft/m³** (eladott ivóvíz mennyiségre vetítve).

Szerződő felek a jelen okiratot elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Hajdúböszörmény, 2017. április 13.

Bocskaikert Községi Önkormányzata

képviselőként
Szöllős Sándor polgármester
bérlő

Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű
Szolgáltató Zrt.

képviselőként
Will Csaba igazgatóság elnöke
bérbeadó

4. napirendi pont:

Előterjesztés a Bocskaikert, Monostor út 10. szám előtti mosatási pont áthelyezésére

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy annyival szeretné kiegészíteni az előterjesztést, hogy az ivóvízminőségjavító program keretében, amikor épültek ki műtárgyak Bocskaikertben, legalább három műtárgy - mosatási pont - kiépítése szintben, és legalább három műtárgyat a földből kiemelkedően helyeztek el. Ez a mosatási pont a földből kiálló, területileg a Monostor utcán, az első fekvőrendőr előtti területen található. Lényegében ezen a helyen egy műanyag cső áll kint a földből, amelyet a kivitelezés során úgy helyeztek el, hogy az akkori kerítés kaputól távolabb esett. Akkor senki nem zavart, nem volt útban senkinek. Az új tulajdonos ezt nem vette figyelembe, az új házát, a kaput úgy kezdte el kialakítani, hogy most már útban van. Lényegében a garázs bejáratánál helyezkedik el. Most azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy kerüljön a földből kiálló műtárgy egy új helyre, mert útban van. Az önkormányzat csak azzal a feltétellel járul hozzá a mosatási pont áthelyezéshez, hogy a tulajdonos a saját költségén, 76.000 Ft +ÁFA-ért valósítsa meg. Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

30/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskaikert Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bocskaikert Monostori út 10. sz előtti ingatlan új kapubejárójában lévő mosatási pont áthelyezéséhez hozzájárul azzal, hogy a költségeket az ingatlan tulajdonosa viselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóllós Sándor polgármester

Különfélék:

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy szeretné, ha támogatná a Képviselő-testület Asztalos János alezredes úr, Óri Krisztián címzetes őrnagy, valamint Kozák Attila főtörzsőrmester úr elismerését. Mind a hárman kimagaslóan végzik munkájukat, és sokat tesznek azért, hogy Bocskaikert közbiztonsága megfelelő legyen. Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Dr. Tarcali Gábor alpolgármester úr kéri, hogy szóljanak a rendőröknek, hogy a közlekedésre jobban figyeljenek oda, mert pl. az egyirányú utcába szembe jönnek az autósok, úgy, mintha az természetes lenne.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Bocskai kert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2017. (IV.27.) KT. határozata

Bocskai kert Községi Önkormányzat képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki Bocskai kert közbiztonságáért végzett tevékenységéért a Hajdúhadház Városi Rendőrkapitányság rendőrkapitányának - ASZTALOS JÁNOS alezredes úrnak, valamint ÖRI KRISZTIÁN címzetes őrnagy és KOZÁK ATTILA főtörzsőrmester úrnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős Sándor polgármester

Baloghné Kiss Judit jegyző asszony tájékoztatja a Képviselőket, hogy beadtak egy közlekedésbiztonsági pályázatot, település kategóriába volt meghirdetve, amennyiben nyer a pályázat, akkor közlekedésbiztonsági eszközöket kaphat az Önkormányzat. A pályázathoz nem kell önerő.

A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a Hajdúsági Hulladéklerakó Zrt-nek a megfelelőségi tanúsítványát az NKHV visszavonta. Ez az jelenti, hogy jogszabály alapján 30 napon belül fel kell mondani velük a szerződést és megfelelő tanúsítvánnyal rendelkező közszolgáltatóval kell megkötni a feladatellátásra a szerződést. Ez érinti magát a céget és a társulást is. Megyéenként egy cégnek maradt meg a tanúsítványa, ezért átszervezések várhatóak a feladatellátásban. Ezzel kapcsolatban fog készülni anyag a következő testületi ülésre.

A Teleki utcán a fatelepítéssel kapcsolatban a földmérővel kimérették a területet. Ahol a kerítések megépültek, jelenleg a szabályozási vonalon vannak, viszont az önkormányzat tulajdonában lévő terület, ami még külterületi besorolású a kerítéstől számítva 7-8 méterre van. Ami középen van terület – ami már belterületbe van vonva-, ott is csak két telek van kihozva a szabályozási vonalra, a többi telek még nincs. Csak az önkormányzati területre tudnának betelepíteni fákat, ami már megfontolás tárgya, hogy azok a telkek, melyek már belterületbe lettek vonva, ott fel kellene ajánlani a tulajdonosoknak az önkormányzati területet megvételre, mert így nem fognak építési engedélyt kapni, mert a telekhatár nem a szabályozási vonalon van. Ezzel kapcsolatban fognak hozni anyagot, hogy milyen értékben ajánlják fel a tulajdonosoknak ezt a

területet megvételre és ettől kezdve megint az a kérdés, hogy hova tudnak fasort telepíteni, mert akkor már ez a terület nem lesz önkormányzati tulajdonba. Ezt a földmérő is le fogja írni, hogy a tulajdonosokkal fel tudják venni a kapcsolatot.

Szóllós Sándor polgármester úr elmondja, hogy egy dolgot szeretnének elérni, hogy ott fasort legyen, az, hogy az ő területükön, vagy az önkormányzat területén az részletkérdés. Az hogy mikor lesznek ott építési ingatlanok nem lehet előre tudni, de a fák addig is had nőjenek. Ha nem az önkormányzat fogja ültetni a fákat, akkor a tulajdonosokat kell kötelezni a fa ültetésre, mert ők az okozói a nagy homok- és hőszenyezésnek.

A Debreceni utcai telek kisajátítással kapcsolatban tájékoztatja a Képviselőket, hogy a tulajdonosok újabb beadvánnyal éltek, vitatják a jogszerűséget és az összecszerűséget.

Több hozzászólás nem volt, ezért Polgármester úr 16 óra 52 perckor bezárta az ülést.

Szóllós Sándor
polgármester

Baloghné Kiss Judit
jegyző